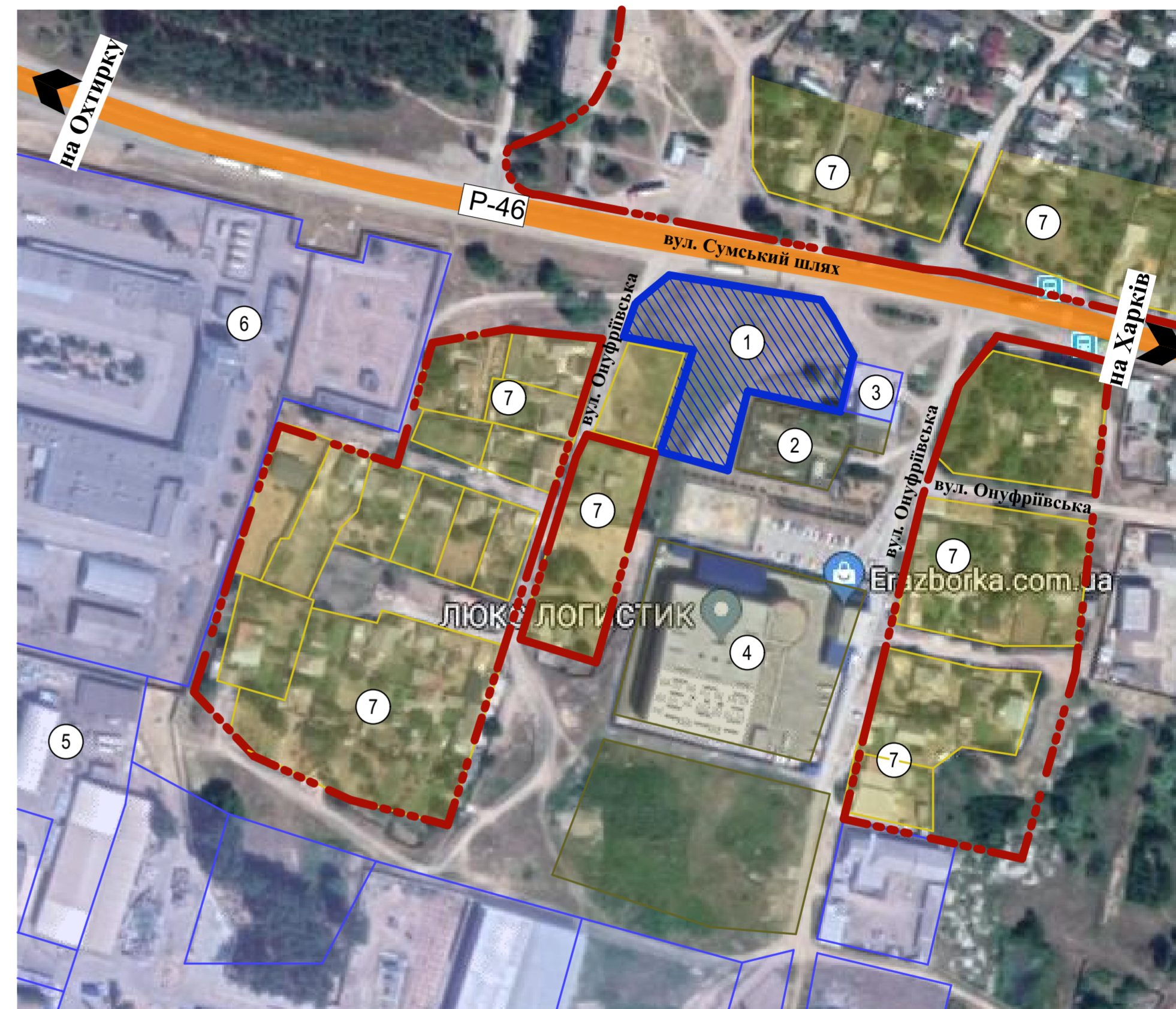
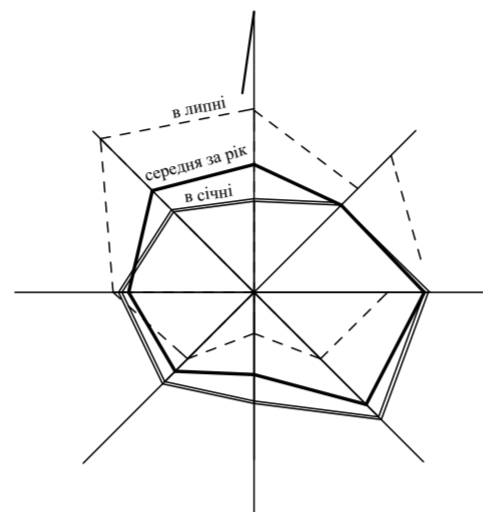


СОЛОНИЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

МАСШТАБ 1:2 000

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ
НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, МАСШТАБ 1:50 000

МАСШТАБ 1:50 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа населеного пункту
- Територія, що проектується
- Південна залізниця
- Існуюче пожежне депо 62 ДПРП смт Солоницівка
- Автомобільна дорога регіонального значення Харків-Охтирка
- Автомобільна дорога міжнародного значення
- Існуюча автобусна зупинка

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1. Територія, що проектується.
2. Склад нафтопродуктів.
3. Станція технічного обслуговування.
4. Складський комплекс ТОВ "Люкс логістик".
5. Завод матеріалів для покрівлі "Акваізол".
6. Територія ТОВ "Арго".
7. Присадибна забудова.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа населеного пункту
- Територія, що проектується
- Виробнича територія
- Складська територія
- Присадибна забудова
- Автомобільна дорога регіонального значення Харків-Охтирка
- Санітарно-захисна зона

					Замовник: <i>Дергачівська районна державна адміністрація</i> 6/2019 - ГП			
					Будівництво та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на території Солоницівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області			
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата	стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова					ДПТ	1	6
Перевірів	Калита							
Н. контроль	Калита							
Затвердив	Бушева							
					Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту, Масштаб 1:2 000; 1:50 000			
					ПП "Перспектива-ДІ"			

СОЛОНІЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ
ЗІ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ,
М 1 : 500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
		Межа с. Подвірки
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Житловий будинок
		Нежитлова будівля
		Накриття
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія складського призначення
		Землі сільськогосподарського призначення (землі запасу)
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Напірна каналізація
		Водопровід
		Пожежний гідрант
		Резервуари води (2x90) м³
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ
		Межа санітарно-захисної і охоронної зони

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ОБ'ЄКТІВ ПРОЕКТУВАННЯ

№ п/п	Найменування	Площа, га	Кадастровий номер
1	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	0,1100	6322057602:00:000:0994

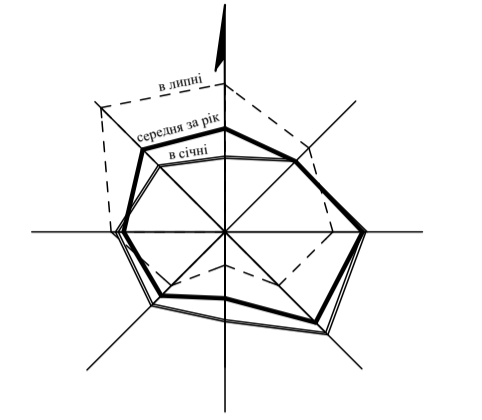
ЕКСПЛІКАЦІЯ

1. Територія, що проектується.
2. Склад нафтопродуктів.
3. Станція технічного обслуговування.
4. Складський комплекс ТОВ "Люкс логістик".
5. Присадибна забудова.

Замовник: Держахівська районна державна адміністрація 6/2019 - ГП					
Будівництво та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на території Солоніцивської селищної ради за межами населених пунктів Держахівського району Харківської області					
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірів	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				
План існуючого стану території зі схемою планувальних обмежень, Масштаб 1:500					
стадія			аркуш	аркушів	
ДПТ			2		
ПП "Перспектива-ДІ"					

СОЛОНЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ,
М 1 : 500



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пожеж. безпеці
Автозаправна станція (АЗС)						
1.	Операторська	Проект.	17,60	61,60	II	Б
2.	Навіс з двома паливороздавальними колонками	Проект.				
3.	Двохстіпні підземні резервуари для палива	Проект.		до 15 м ³		
4.	Місце для зберігання первинних засобів пожежогасіння	Проект.				
5.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				
6.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	15,00	60,00	II	-
7.	Пункт харчування	Проект.	25,35	101,40	II	-
8.	Спеціалізований магазин автозапчастин	Проект.	27,50	110,00	II	-
9.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
Автостоянка постійного зберігання автомобілів (19 машино-місць)						
10.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.				
11.	Приміщення для обслуговуючого персоналу	Проект.	16,80	100,80	II	-
12.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
Станція технічного обслуговування автомобілів на 5 постів						
13.	2 поста мийки легкових автомобілів	Проект.	108,0	540,0	II	Д
14.	3 поста технічного огляду та технічного ремонту легкових авомобілів	Проект.	162,0	810,0	II	В
15.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	90,0	360,0	II	-
16.	Трьохсекційний грязьовий відстійник оборотного водопостачання (для легкового транспорту)	Проект.				
17.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
18.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				

Основою проєкту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2019 році

		Замовник: Держагчівська районна державна адміністрація		6/2019 - ГП	
		Будівництво та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на території Солонцівської селищної ради за межами населених пунктів Держагчівського району Харківської області			
зм.	кільк.	арх.	Надок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірив	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				
Проектний план з планом червоних ліній, М 1 : 500					ПП "Перспектива-ДІ"

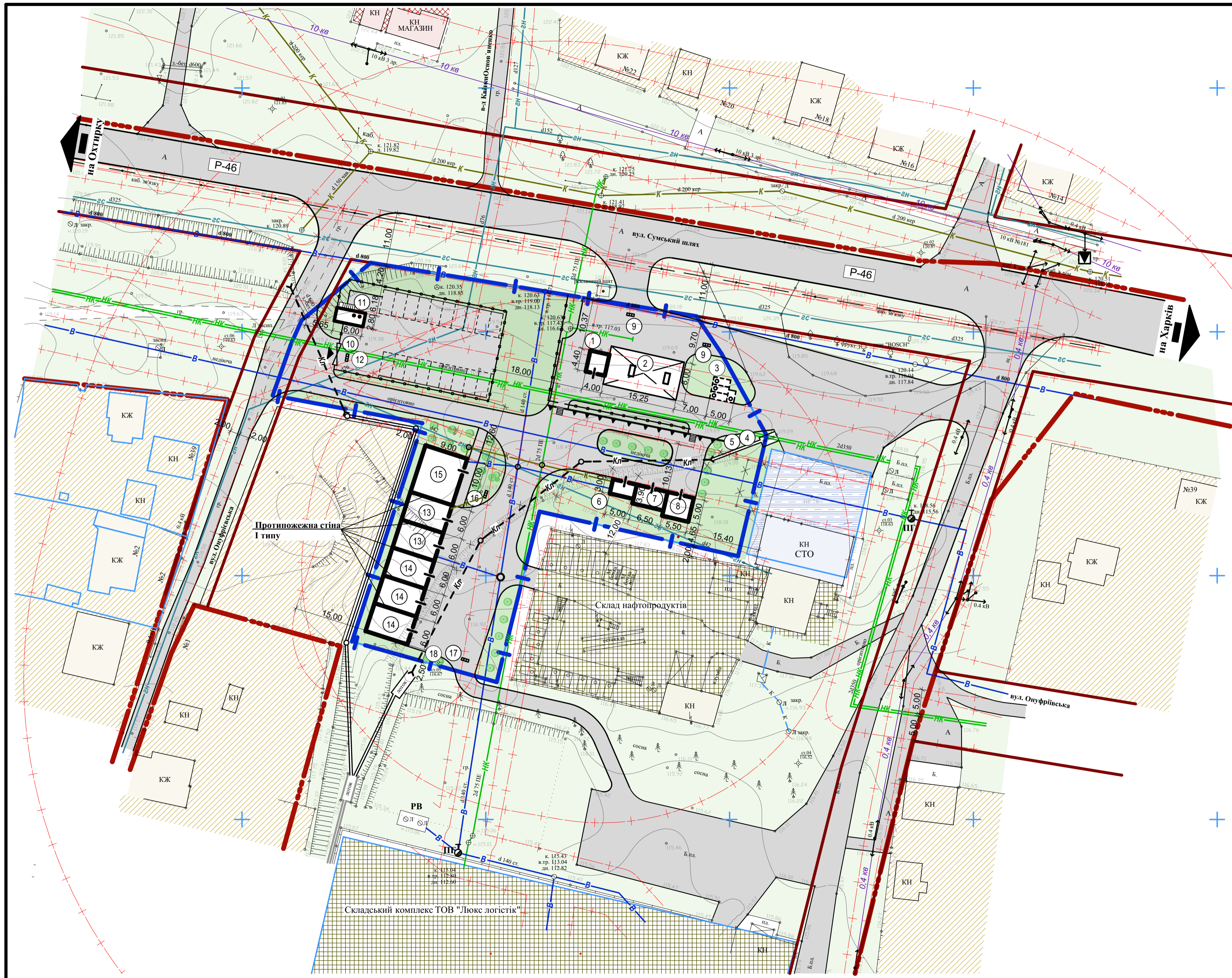
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
		Межа с. Подвірки
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Житловий будинок
		Нежитлова будівля
		Накриття
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія складського призначення
		Землі сільськогосподарського призначення (землі запасу)
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Напірна каналізація
		Дощова каналізація
		З/б лоток дощових стоків
		Водопровід
		Пожежний гідрант
		Резервуари води (2х90) м ³
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ
		Підпірна стінка
		Межа санітарно-захисної і охоронної зони

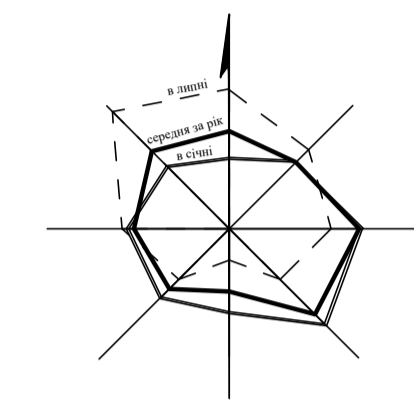
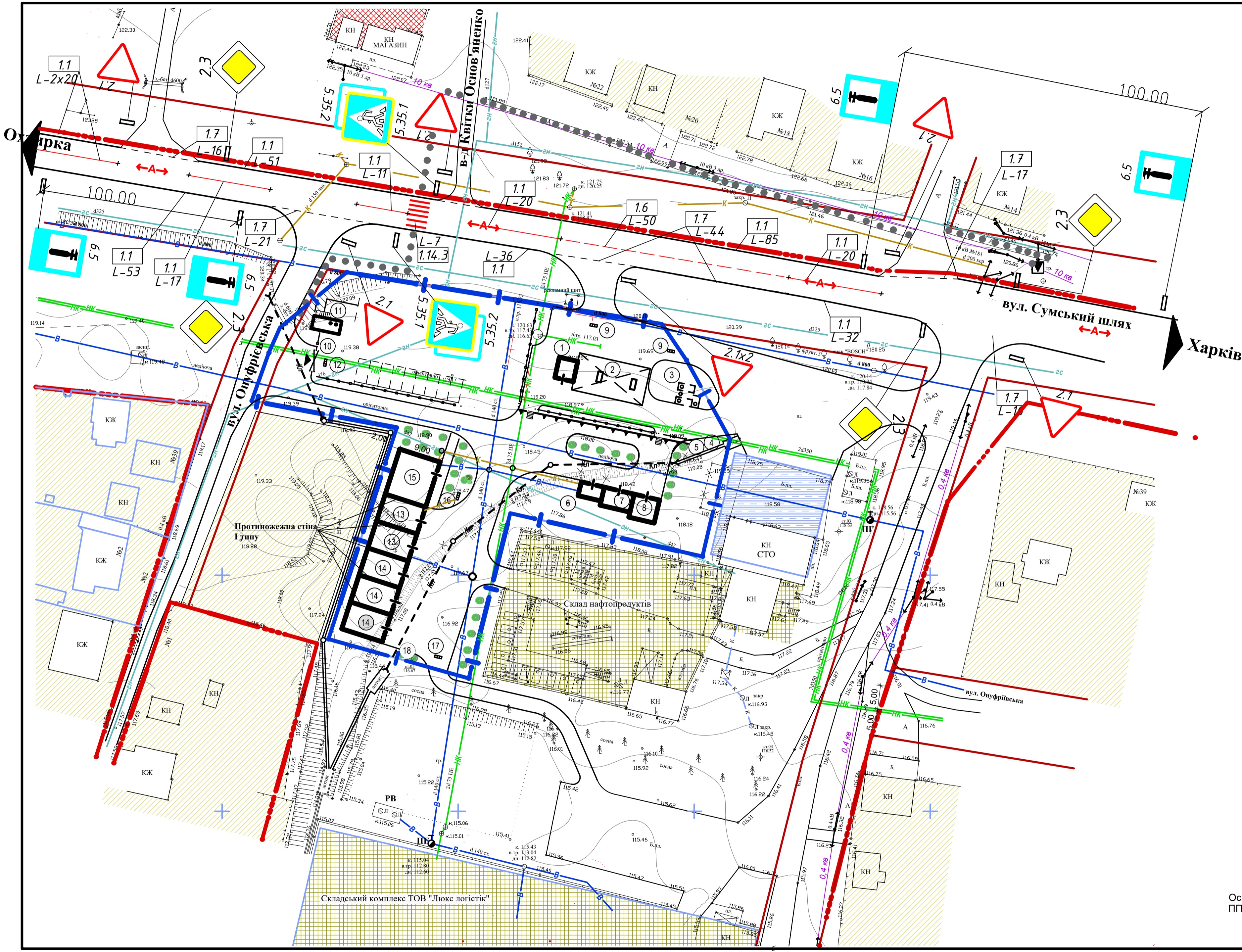
МАСШТАБ 1:500



В одному сантиметрі 5 метрів



**СОЛОНЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ,
М 1 : 500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
		Межа с. Подвірки
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Житловий будинок
		Нежитлова будівля
		Накриття
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія складського призначення
		Землі сільськогосподарського призначення (землі запасу)
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Напірна каналізація
		Дошова каналізація
		З/б лоток дощових стоків
		Водопровід
		Пожарний гідрант
		Резервуари води (2х90) м ³
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ
		Підпірна стінка
		Автомобільний маршрут
		Основні пішохідні шляхи

МАСШТАБ 1:500
25 20 15 10 5 0 5 10 15 20 25
В одному сантиметрі 5 метрів

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогнестійкості	Категорія по пожеж. безпеці
Автозаправна станція (АЗС)						
1.	Операторська	Проект.	17,60	61,60	II	Б
2.	Навіс з двома паливороздавальними колонками	Проект.				
3.	Двохстінні підземні резервуари для палива	Проект.		до 15 м ³		
4.	Місце для зберігання первинних засобів пожежогасіння	Проект.				
5.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				
6.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	15,00	60,00	II	-
7.	Пункт харчування	Проект.	25,35	101,40	II	-
8.	Спеціалізований магазин автозапчастин	Проект.	27,50	110,00	II	-
9.	Нафтоасполювач	Проект.				
Автостоянка постійного зберігання автомобілів (19 машино-місць)						
10.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.				
11.	Приміщення для обслуговуючого персоналу	Проект.	16,80	100,80	II	-
12.	Нафтоасполювач	Проект.				
Станція технічного обслуговування автомобілів на 5 постів						
13.	2 поста мийки легкових автомобілів	Проект.	108,0	540,0	II	Д
14.	3 поста технічного огляду та технічного ремонту легкових автомобілів	Проект.	162,0	810,0	II	В
15.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	90,0	360,0	II	-
16.	Громозахисний грайовий відстійник оборотного водозастосування (для легкового транспорту)	Проект.				
17.	Нафтоасполювач	Проект.				
18.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				

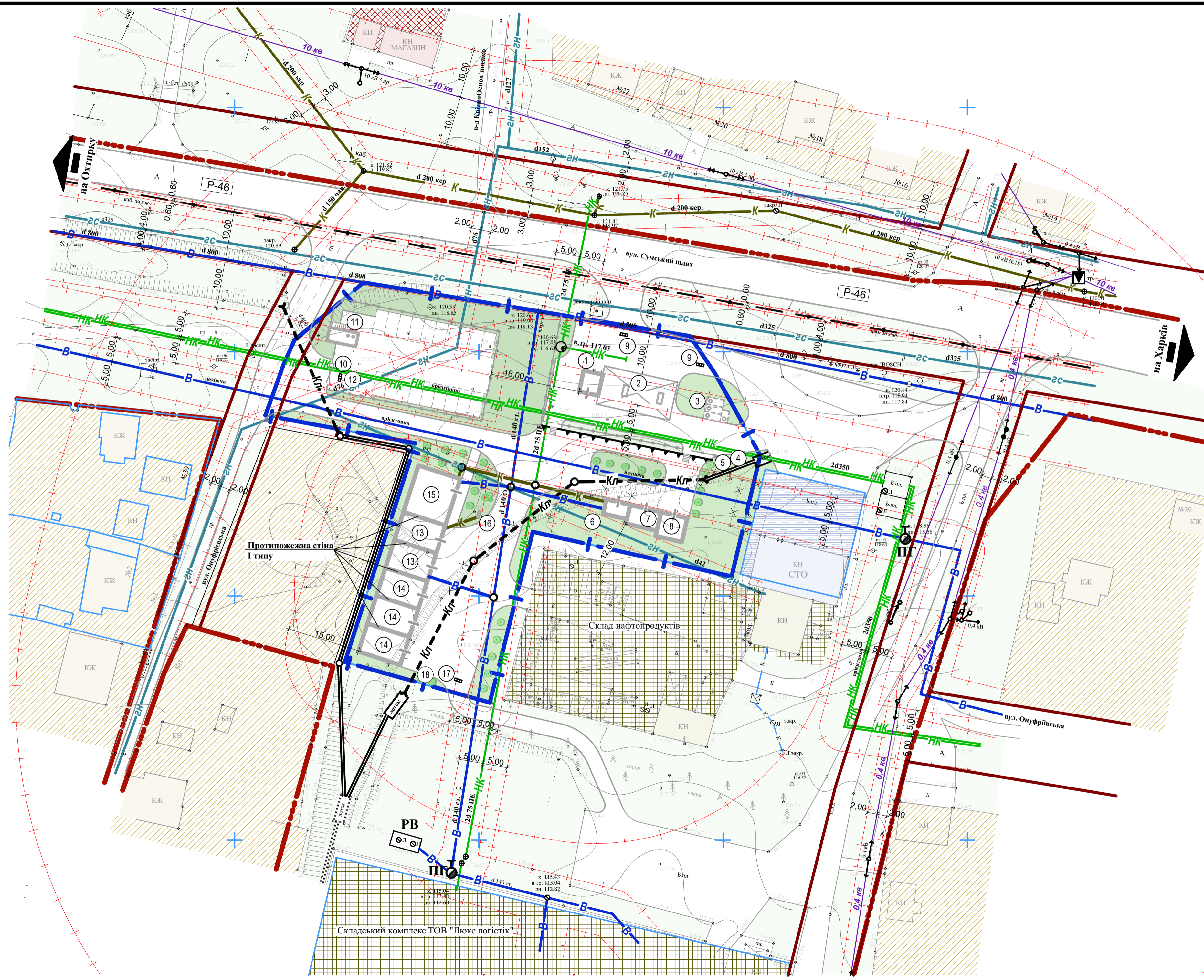
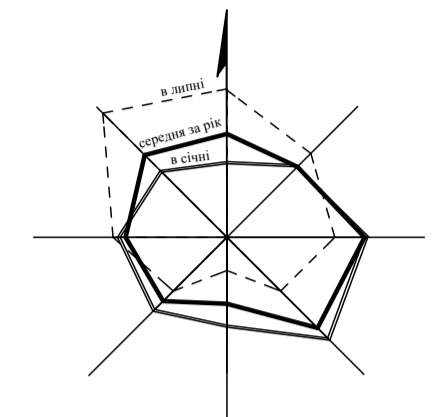
ТАБЛИЦЯ ДОРОЖНЬОЇ РОЗМІТКИ

Номер згідно з ДСТУ 2587	Довжина, м	Площа кольору, м ²		Примітка
		Білого	Червоного	
1.1	373	37,30	-	термопласт
1.6	50	3,34	-	термопласт
1.7	124	6,20	-	термопласт
1.14.3	7	14,00	14,00	термопласт

Номер згідно з ДСТУ 4100	11 типорозмір	Марка стійки / кількість
2.1	6	СКМ 1.30 / 6
2.3	4	СКМ 1.30 / 4
5.35.1	2	СКМ 1.30 / 1
5.35.2	2	СКМ 1.30 / 1
6.5	4	СКМ 2.30 / 4

		Замовник: Держагітслужба районної державної адміністрації		6/2019 - ГП	
		Будівництво та обслуговування об'єкта транспортної інфраструктури на території Солонцівської селищної ради за межами населених пунктів Держагітслужби району Харківської області			
зм.	кільк.	арх.	відок.	підпис.	дата
Разробив	Ярова				
Перевірів	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				
				стадія	аркуш
				ДПТ	4
				Схема організації руху транспорту і пішоходів, М 1 : 500	
				ГП "Перспектива-ДІ"	

Основою проекту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2019 році



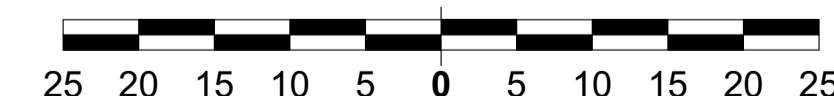
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
		Межа с. Подвірки
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Житловий будинок
		Нежитлова будівля
		Накриття
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія складського призначення
		Землі сільськогосподарського призначення (землі запасу)
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Напірна каналізація
		Дощова каналізація
		З/Б лоток дощових стоків
		Водопровід
		Пожежний гідрант
		Резервуари води (2x90) м³
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ
		Підпірна стінка
		Межа санітарно-захисної і охоронної зони

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м²	Будівел. об'єм, м³	Ступінь висотності	Категорія до пожеж. безпеки
Автозаправна станція (АЗС)						
1.	Операторська	Проект.	17,60	61,60	II	Б
2.	Навіс з двома паливороздавальними колонками	Проект.				
3.	Двохстіпні підземні резервуари для палива	Проект.		до 15 м³		
4.	Місце для зберігання первинних засобів пожежогасіння	Проект.				
5.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				
6.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	15,00	60,00	II	-
7.	Пункт харчування	Проект.	25,35	101,40	II	-
8.	Спеціалізований магазин автозапчастин	Проект.	27,50	110,00	II	-
9.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
Автостоянка постійного зберігання автомобілів (19 машино-місць)						
10.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.				
11.	Приміщення для обслуговуючого персоналу	Проект.	16,80	100,80	II	-
12.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
Станція технічного обслуговування автомобілів на 5 постів						
13.	2 поста мийки легкових автомобілів	Проект.	108,0	540,0	II	Д
14.	3 поста технічного огляду та технічного ремонту легкових авомобілів	Проект.	162,0	810,0	II	В
15.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	90,0	360,0	II	-
16.	Трьохсекційний грязьовий відстійник оборотного водопостачання (для легкового транспорту)	Проект.				
17.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
18.	Майданчик для контейнерів для збору сміття	Проект.				

МАСШТАБ 1:500



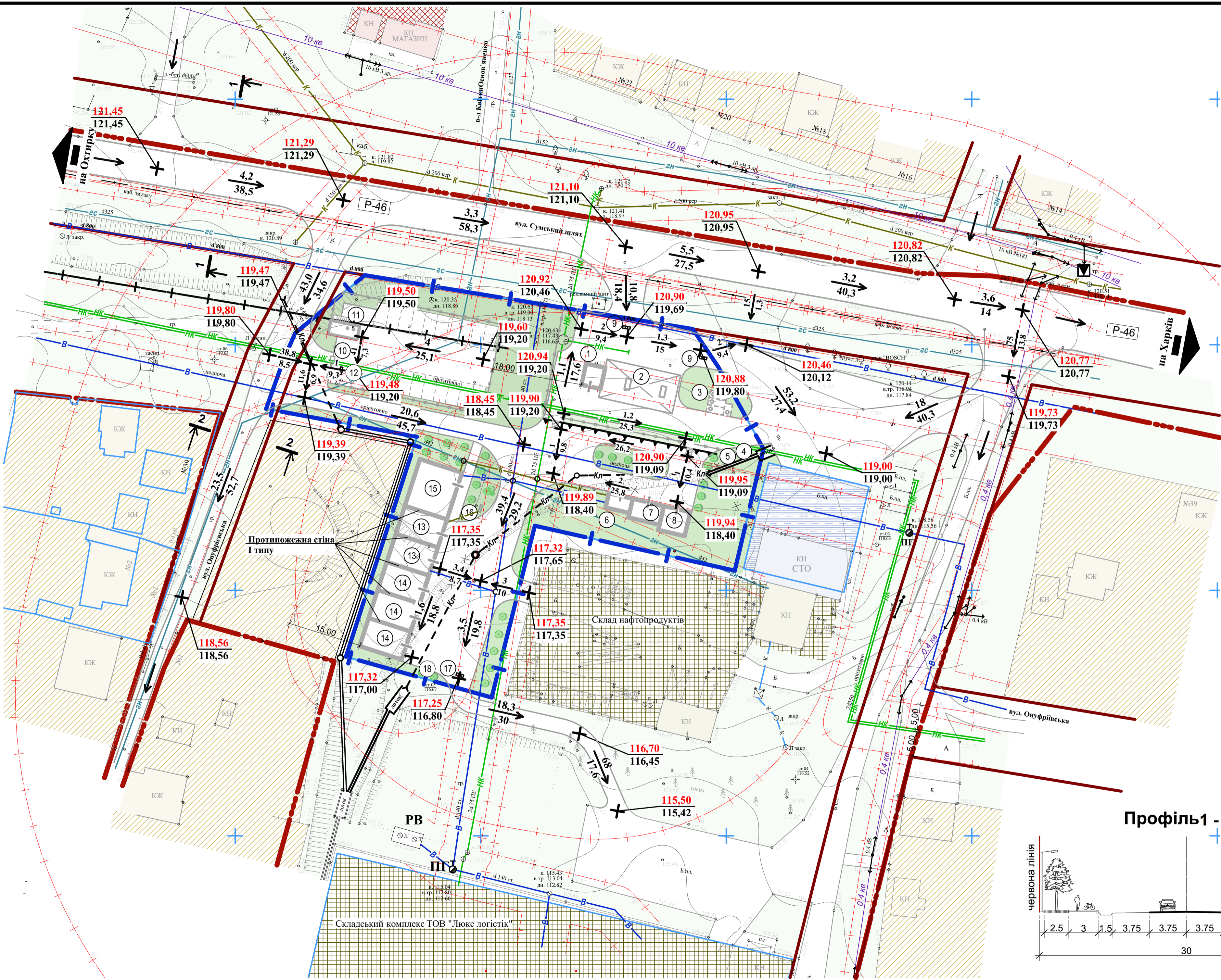
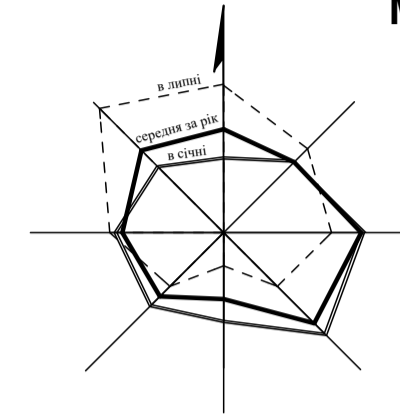
В одному сантиметрі 5 метрів

Основою проєкту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2019 році

		Замовник: Держагівська районна державна адміністрація		6/2019 - ГП	
		Будівництво та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на території Солонцівської селищної ради за межами населених пунктів Держагівського району Харківської області			
зм.	кільк.	арх.	Надок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірив	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				
Схема інженерних мереж і споруд, М 1 : 500				стадія	аркуш
				ДПТ	5
				ПП "Перспектива-ДІ"	

СОЛОНИЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ
ТА ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ,
М 1 : 500



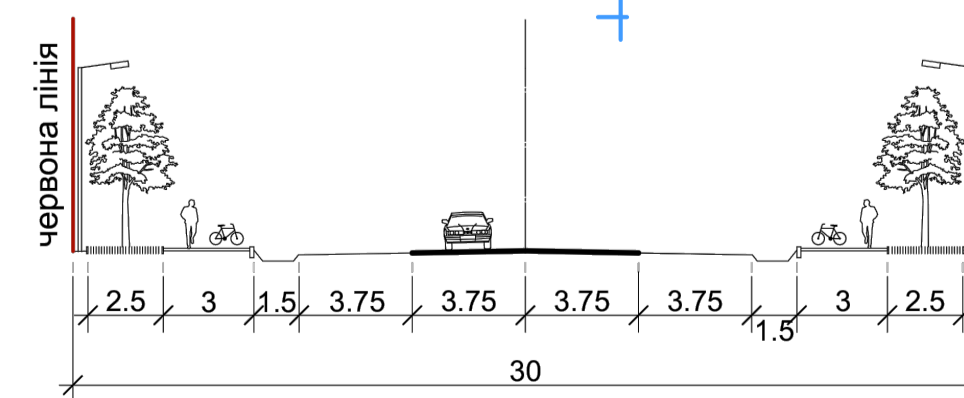
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
		Межа с. Подвірки
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Житловий будинок
		Нежитлова будівля
		Накриття
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія складського призначення
		Землі сільськогосподарського призначення (землі запасу)
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Напірна каналізація
		Дощова каналізація
		З/Б потік дощових стоків
		Водопровід
		Пожежний гідрант
		Резервуари води (2x90) м³
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ
		Підпірна стінка
		Проектуєма відмітка (червона)
		Існуюча відмітка (чорна)
		Ухил в промілях (тисячних)
		Відстань в метрах
		Профіль
		Межа санітарно-захисної і охоронної зони

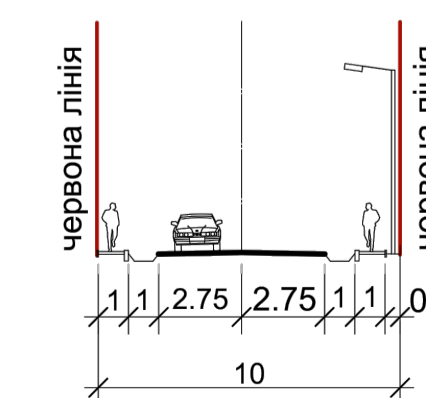
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м²	Будівел. об'єм, м³	Ступінь вогнестійкості	Категорія по пожеж. безпеці	
						А	Б
Автозаправна станція (АЗС)							
1.	Операторська	Проект.	17,60	61,60	II		
2.	Навіс з двома паливороздавальними колонками	Проект.					
3.	Двохстінні підземні резервуари для палива	Проект.		до 15 м³			
4.	Місце для зберігання первинних засобів пожежогасіння	Проект.					
5.	Майданчик для контернерів для збору сміття	Проект.					
6.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	15,00	60,00	II		-
7.	Пункт харчування	Проект.	25,35	101,40	II		-
8.	Спеціалізований магазин автозапчастин	Проект.	27,50	110,00	II		-
9.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.					
Автостоянка постійного зберігання автомобілів (19 машино-місць)							
10.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.					
11.	Приміщення для обслуговуючого персоналу	Проект.	16,80	100,80	II		-
12.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.					
Станція технічного обслуговування автомобілів на 5 постів							
13.	2 поста мийки легкових автомобілів	Проект.	108,0	540,0	II		Д
14.	3 поста технічного огляду та технічного ремонту легкових автомобілів	Проект.	162,0	810,0	II		В
15.	Адміністративно-побутові приміщення	Проект.	90,0	360,0	II		-
16.	Трьохсекційний гравійний відстійник оборотного водопостачання (для легкового транспорту)	Проект.					
17.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.					
18.	Майданчик для контернерів для збору сміття	Проект.					

Профіль 1 - 1



Профіль 2 - 2



Основою проєкту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2019 році

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація					6/2019 - ГП		
Будівництво та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на території Солоницької селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області							
зм.	кільк.	арх.	Надок.	підпис	дата	стадія	
Разробив	Ярова					аркуш	
Перевірив	Калита					аркуш	
Н. контроль	Калита					аркуш	
Затвердив	Бушева					аркуш	
Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування, М 1 : 500						ДПТ	6
						ПП "Перспектива-ДІ"	