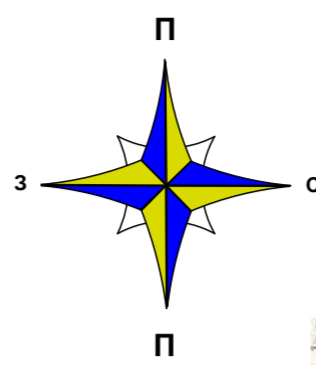
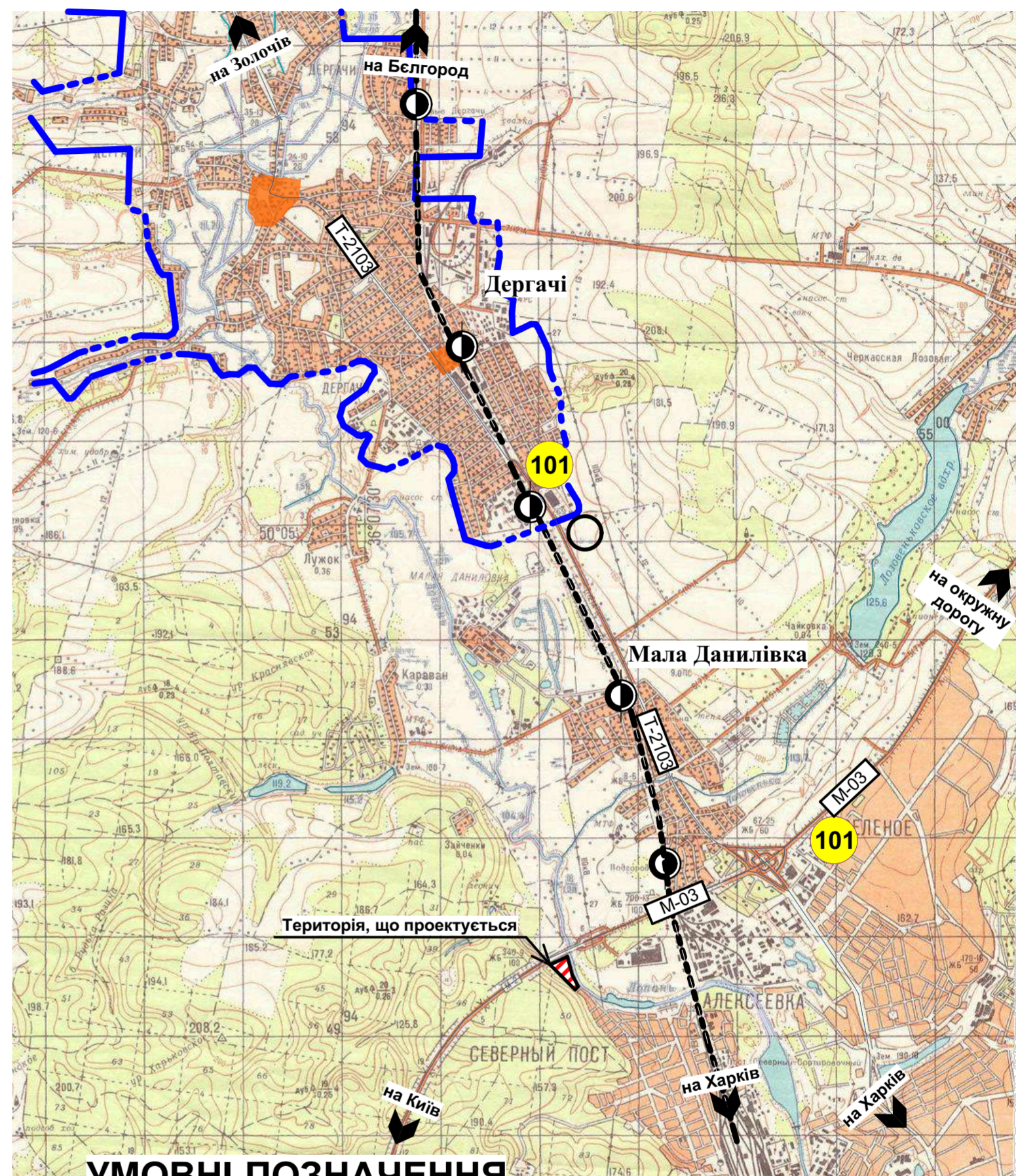
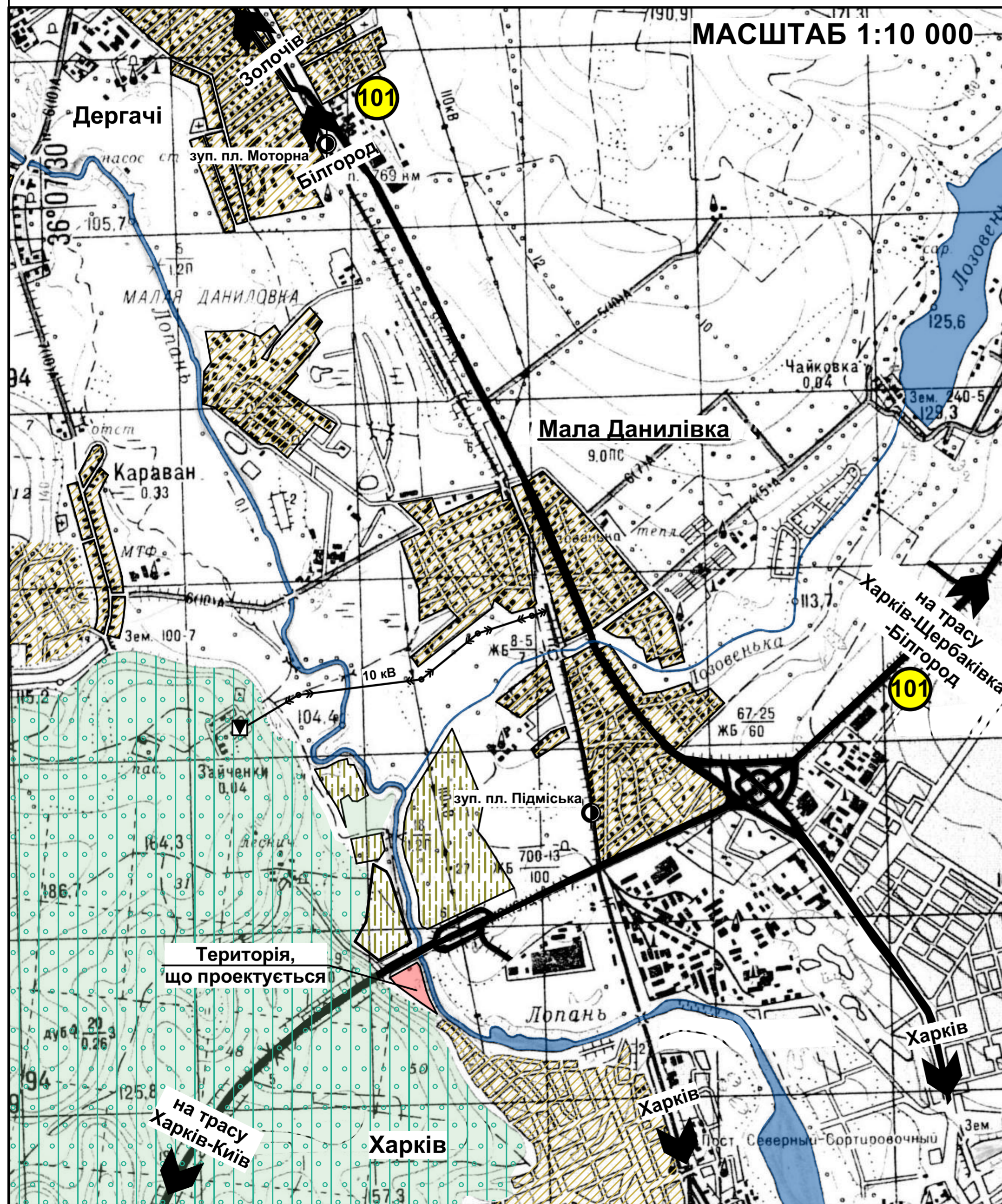


# ЗЕМЛІ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ



## СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ РАЙОНУ МАСШТАБ 1 : 50 000.

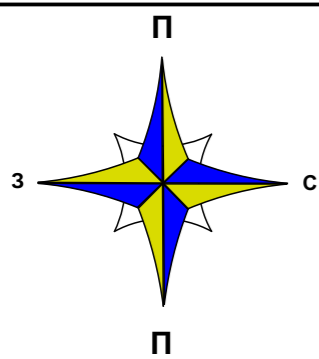


### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа населеного пункту
- Водні поверхні
- Земельна ділянка, що проектується
- Територія громадської забудови
- Південна залізниця
- 101 Існуюче пожежне депо
- Районна дорога місцевого значення
- М-03 Магістральна дорога державного значення

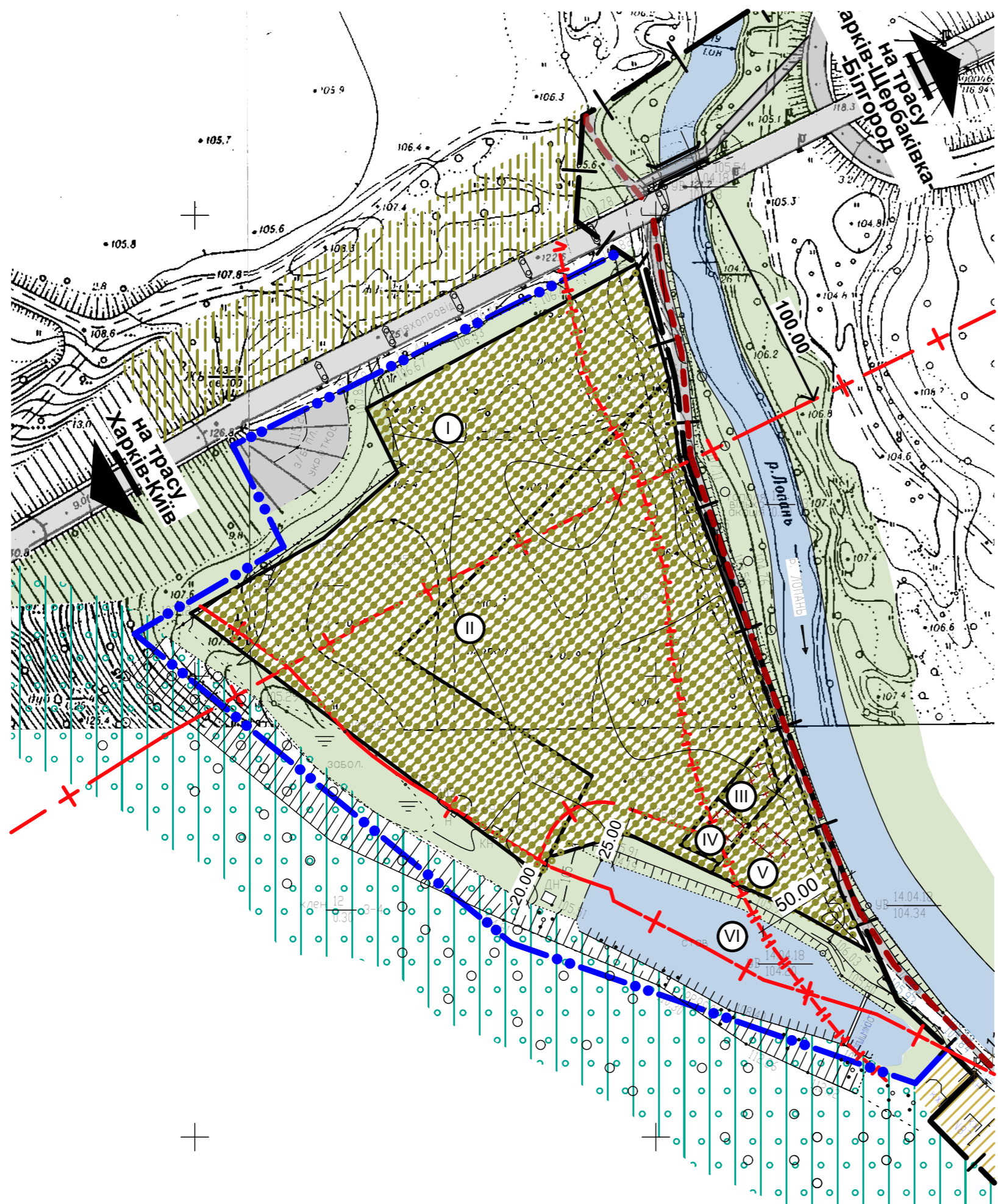
						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація		27/21.05-2018 - ГП			
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області					
Ізм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата						
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Аркуш	Аркушів
									ДПТ	1	6
						Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі району. Масштаб 1:400 000, 1:10 000.			КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"		
ГАП		Калита Д.С.									
Виконав		Калита Д.С.									
Перевірив		Устименко О.І.									
Н.контр.		Устименко О.І.									





# ПЛАН ІСНУЮЧОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ ЗІ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ МАСШТАБ 12000

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ  
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



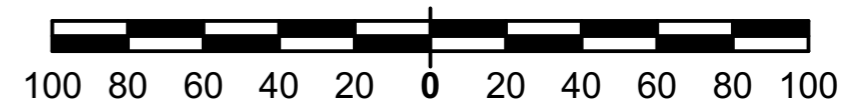
## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межа ділянки, що проектується
		Землі житлової забудови
		Колективні сади
		Землі держлісфонду
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Зелені насадження загального користування
		Дороги з твердим покриттям
		Водні поверхні
		ЛЕМ-04 кВ
		Санітарно-захисна та охоронна зона
		Межа прибережної захисної смуги
		Грунтові дороги
		Міст

## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ОБ'ЄКТУ ПОЕКТУВАННЯ

№ п/п	Найменування	Площа, га	Примітка
I	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	1,9253	6322055900:02:000:0074
II	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	1,7109	6322055900:02:000:0607
III	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,0474	6322055900:02:000:0606
IV	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,0422	6322055900:02:000:0605
V	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,1995	6322055900:02:000:0608
	Загальна площа	3,9253	
VI	Земельна ділянка для розведення риби	0,6490	6322055900:02:000:0001

## МАСШТАБ 1:2000

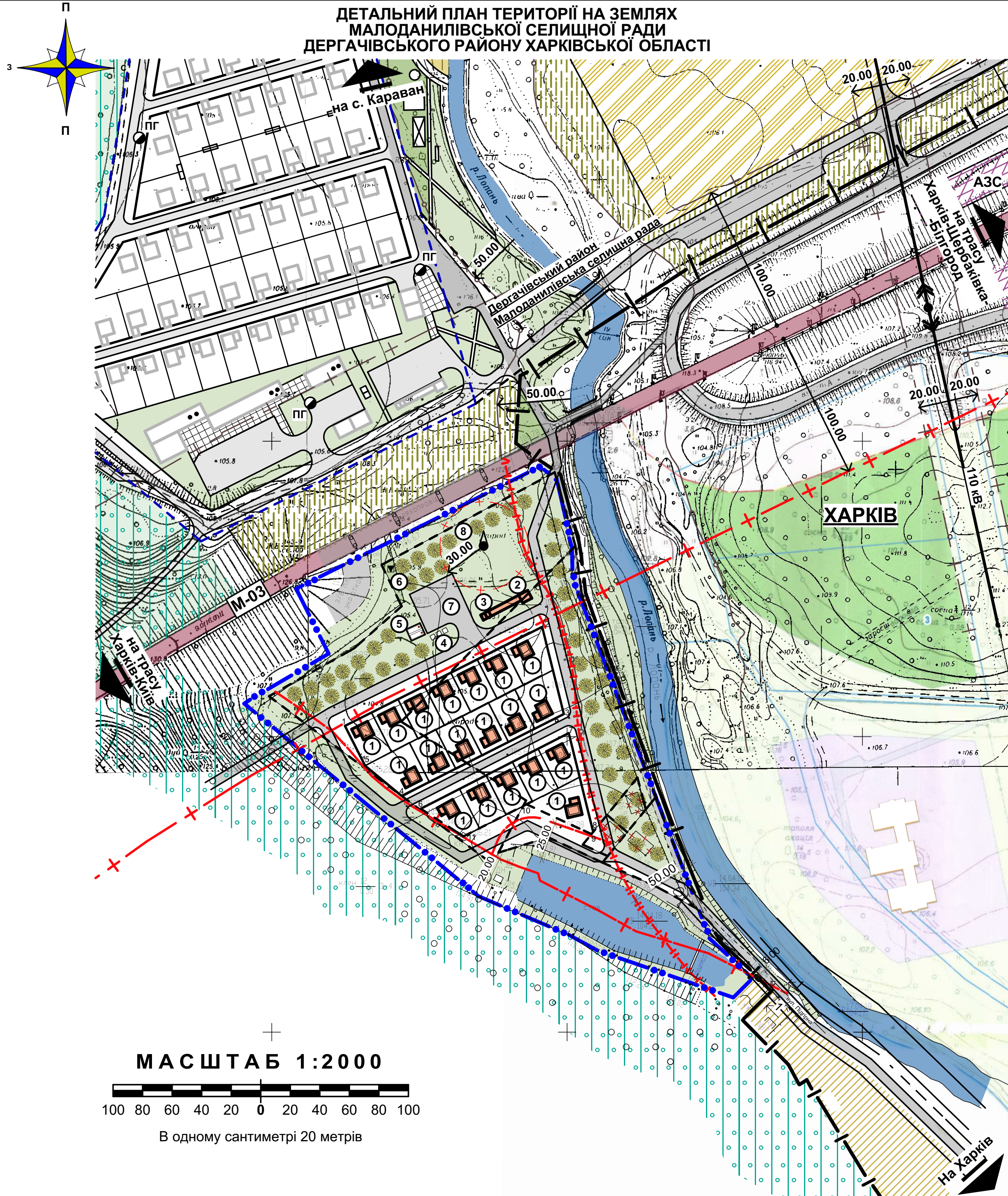


В одному сантиметрі 20 метрів

						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація	27/21.05- 2018 - ГП
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області	
Ізм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		
ГАП		Калита Д.С.				ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія
Виконав		Калита Д.С.				ДПТ	Аркуш
Перевірив		Устименко О.І.					Аркушів
Н.контр.		Устименко О.І.				План існуючого стану території зі схемою планувальних обмежень Масштаб 1:2000.	2
						КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"	



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ  
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ  
МАСШТАБ 1:2000  
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	S забудови, м²	V буд. об'єм, м³	Ступінь вогне-стійкості	Кат. приміщень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проект.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проект.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проект.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проект.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проект.		2 x 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проект.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проект.				
8	Свердловина	Проект.				

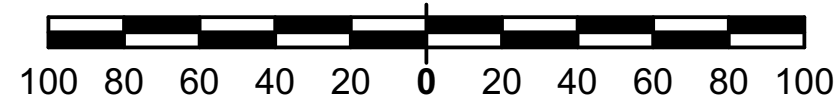
Каталог координат поворотних точок червоних ліній (система координат 1963р. (КС-63))

номер точки	Координата X	Координата Y	номер точки	Координата X	Координата Y
1	5346849.5686	5536807.2728	6	5346900.8923	5536751.1780
2	5346983.1265	5536874.2912	7	5347001.1170	5536802.4027
3	5346997.7874	5536815.2967	8	5347017.6575	5536735.5409
4	5346887.9888	5536759.8900	9	5347016.4592	5536734.0599
5	5346863.2063	5536780.3392	10	5346972.4701	5536754.2278
			11	5346929.9069	5536732.4785

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
— — —	— — —	Межа Дергачівського району
— — —	— — —	Межа детального плану території
	■	Будівлі та споруди
	✕✕✕	Демонтуємі будівлі та споруди
	— — —	Дороги з твердим покриттям
	— — —	Червоні лінії
	— — —	Межа ділянки, що проєктується
	— — —	Межа існуючих ділянок
	□	Територія дитячих садків
	■	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
	■	Землі сільськогосподарського призначення (для ведення особистих підсобних господарств)
	■	Землі житлової забудови
	■	Землі держлісфонду
	■	Зелені насадження загального користування
	— — —	Водні поверхні
	— — —	Високовольтна повітряна лінія електропередач
	— — —	Межа санітарно-захисної та охоронної зони
	— — —	Межа прибережної захисної смуги
	■	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
	ПВ	Пожрезервуар
	■	Свердловина
	■	Міст

МАСШТАБ 1:2000



В одному сантиметрі 20 метрів

						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація	27/21.05-2018 - ГП
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області	
Ізм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія Аркуш Аркушів
						ДПТ	3
ГАП	Калита Д.С.					Проектний план з планом червоних ліній. Масштаб 1:2000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"
Виконав	Калита Д.С.						
Перевірив	Устименко О.І.						
Н.контр.	Устименко О.І.						



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ  
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

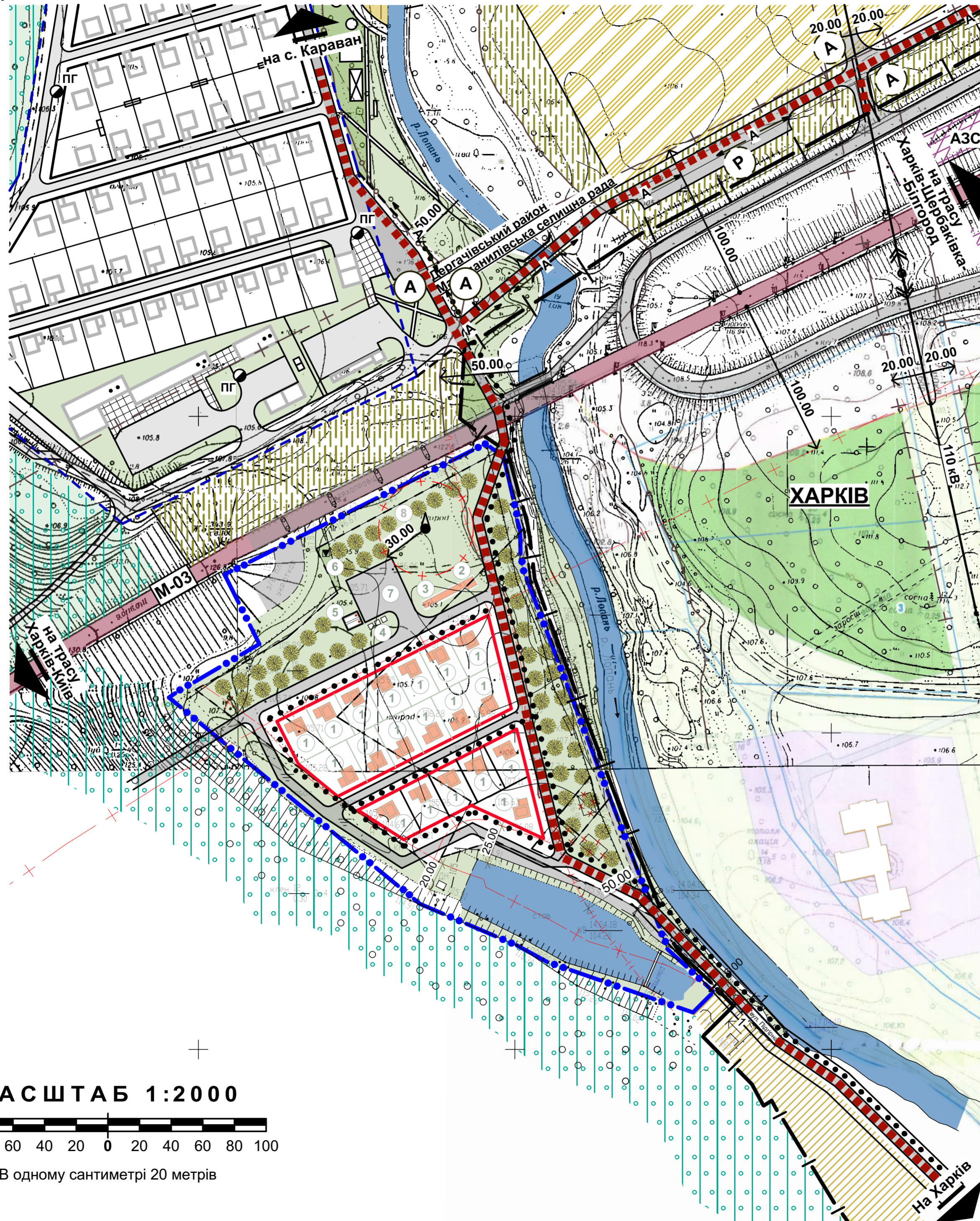
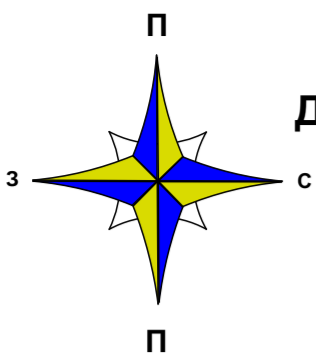
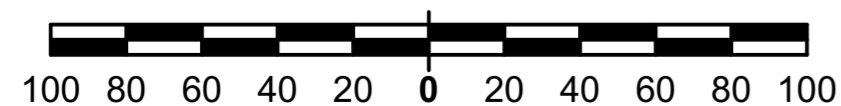


СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ  
І ПІШОХОДІВ  
МАСШТАБ 1 : 2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межа ділянки, що проектується
		Санітарно-захисна та охоронна зона
		Межа прибережної захисної смуги
		Землі житлової забудови
		Землі промисловості
		Землі сільськогосподарського призначення (індивідуальні садівничі господарства)
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті підсобні господарства)
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі держлісфонду
		Колективні сади
		Водні поверхні
		Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
		Свердловина
		ПВ Пожрезервуар
		Магістральна дорога державного значення (М-03)
		Дорога місцевого значення
		Житлова вулиця
		Міст
		Автобусний маршрут
		Автобусна зупинка
		Паркувальний майданчик

МАСШТАБ 1:2000



В одному сантиметрі 20 метрів

					Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація		27/21.05-2018 - ГП			
					Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області					
Ізм.	Кіп.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калита Д.С.				ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		ДПТ	4	
Виконав		Калита Д.С.				Схема організації руху транспорту і пішоходів. Масштаб 1:2000.		КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"		
Перевірив		Устименко О.І.								
Н.контр.		Устименко О.І.								



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ  
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

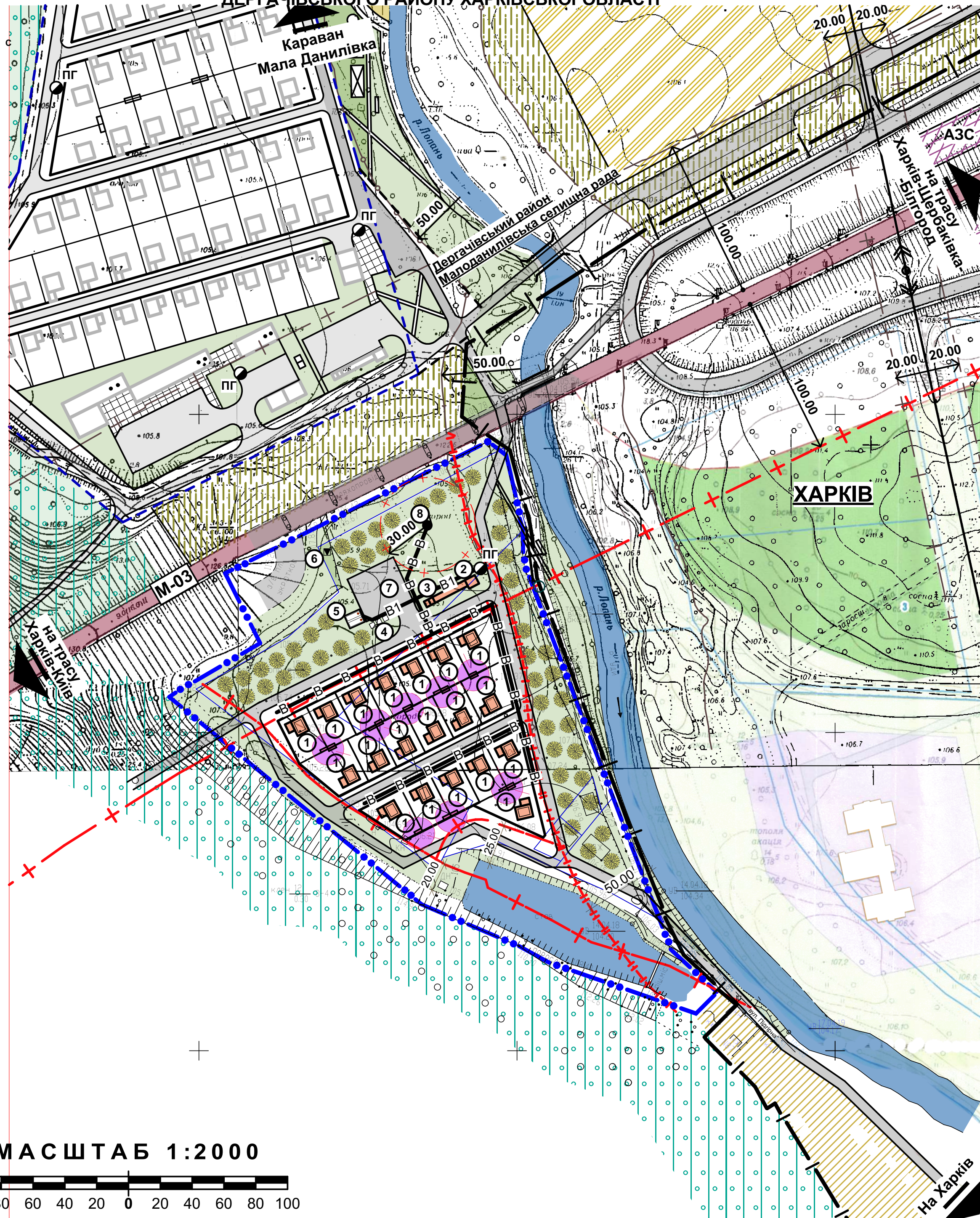
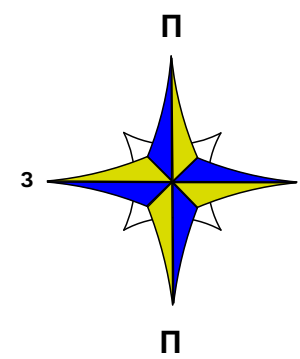


СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД  
МАСШТАБ 1 : 2 000

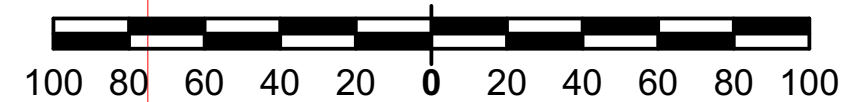
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	S забудови, м <sup>2</sup>	V буд. об'єм, м <sup>3</sup>	Ступінь вогне-стійкості	Кат. приміщень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проєкт.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проєкт.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проєкт.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проєкт.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проєкт.		2 x 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проєкт.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проєкт.				
8	Свердловина	Проєкт.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проєкт.	Позначення
— —	— —	Межа Дергачівського району
— —	— —	Межа детального плану території
	■	Будівлі та споруди
	—	Дороги з твердим покриттям
	—	Червоні лінії
---	---	Межа ділянки, що проєктується
---	---	Межа існуючих ділянок
■	■	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
■	■	Землі сільськогосподарського призначення (для ведення особистих підсобних господарств)
■	■	Землі житлової забудови
■	■	Землі держлісфонду
■	■	Зелені насадження загального користування
■	■	Територія дитячих садків
■	■	Водні поверхні
←→	←→	Високовольтна повітряна лінія електропередач
—+—	—+—	Межа санітарно-захисної та охоронної зони
—+—	—+—	Межа прибережної захисної смуги
▼	▼	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
ПВ	ПВ	Пожрезервуар
●	●	Свердловина
—В1—	—В1—	Водопровід
—В—	—В—	Водопровід побутовий
●	●	Пожежний гідрант
—	—	Міст

МАСШТАБ 1:2000



В одному сантиметрі 20 метрів

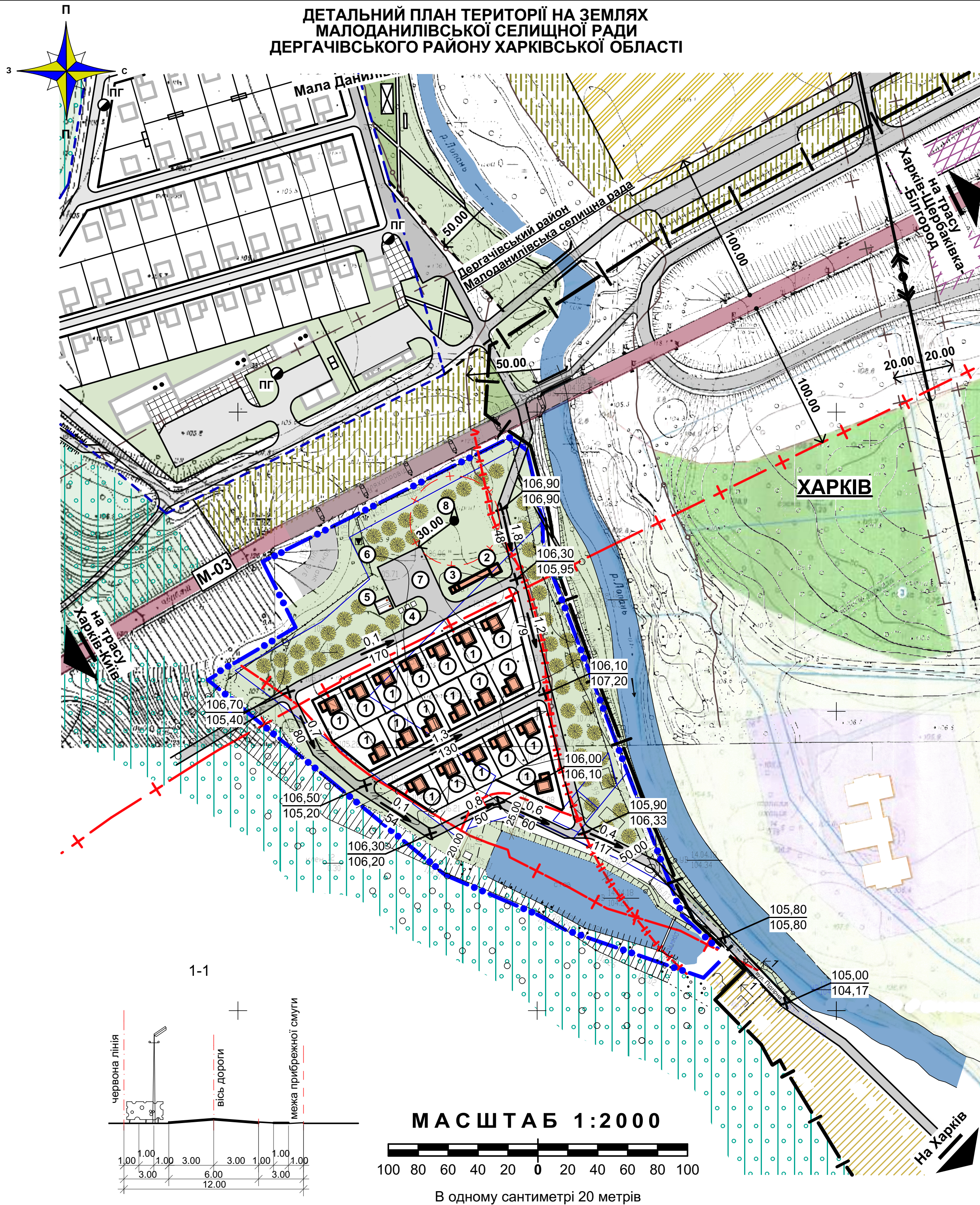
Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація 27/21.05-2018 - ГП

Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоदानілівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області

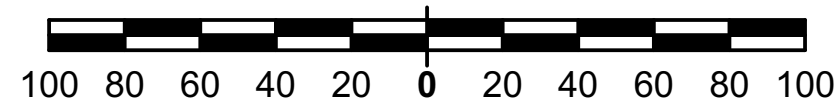
Ізм.	Кіл.	Арк.	Недод.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Калита Д.С.					ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	5
Виконав	Калита Д.С.					Схема інженерних мереж і споруд. Масштаб 1:2000.		КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"
Перевірив	Устименко О.І.							
Н.контр.	Устименко О.І.							



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ  
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



МАСШТАБ 1:2000



В одному сантиметрі 20 метрів

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ  
ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ  
МАСШТАБ 1:2000

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	S забудови, м <sup>2</sup>	V буд. об'єм, м <sup>3</sup>	Ступінь вогне-стійкості	Кат. приміщень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проєкт.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проєкт.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проєкт.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проєкт.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проєкт.		2 x 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проєкт.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проєкт.				
8	Свердловина	Проєкт.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проєкт.	Позначення
— — —	— — —	Межа Дергачівського району
— — —	— — —	Межа детального плану території
— — —	— — —	Будівлі та споруди
— — —	— — —	Дороги з твердим покриттям
— — —	— — —	Червоні лінії
— — —	— — —	Межа ділянки, що проєктується
— — —	— — —	Межа існуючих ділянок
— — —	— — —	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
— — —	— — —	Землі держлісфонду
— — —	— — —	Зелені насадження загального користування
— — —	— — —	Територія дитячих садків
— — —	— — —	Водні поверхні
— — —	— — —	Високовольтна повітряна лінія електропередач
— — —	— — —	Межа санітарно-захисної та охоронної зони
— — —	— — —	Межа прибережної захисної смуги
— — —	— — —	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
— — —	— — —	ПВ Пожрезервуар
— — —	— — —	Відмітка, що проєктується (червона)
— — —	— — —	Існуюча відмітка (чорна)
— — —	— — —	Ухил в тисячних (промільях)
— — —	— — —	Відстань в метрах
— — —	— — —	Водовідвідний лоток

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація						27/21.05-2018 - ГП		
Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоdannilivskoy selishchnoy rady za mezhami naselених пунктів Дергачівського району Харківської області								
Ізм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		
ГАП	Калита Д.С.					ДПТ	6	Аркушів
Виконав	Калита Д.С.					Схема інженерної підготовки території та вертикального планування. Масштаб 1:2000.		
Перевірив	Устименко О.І.					КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"		
Н.контр.	Устименко О.І.							