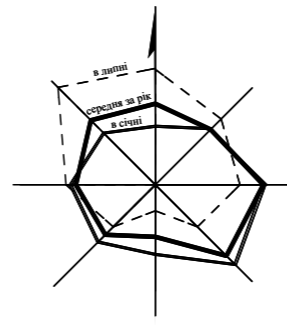
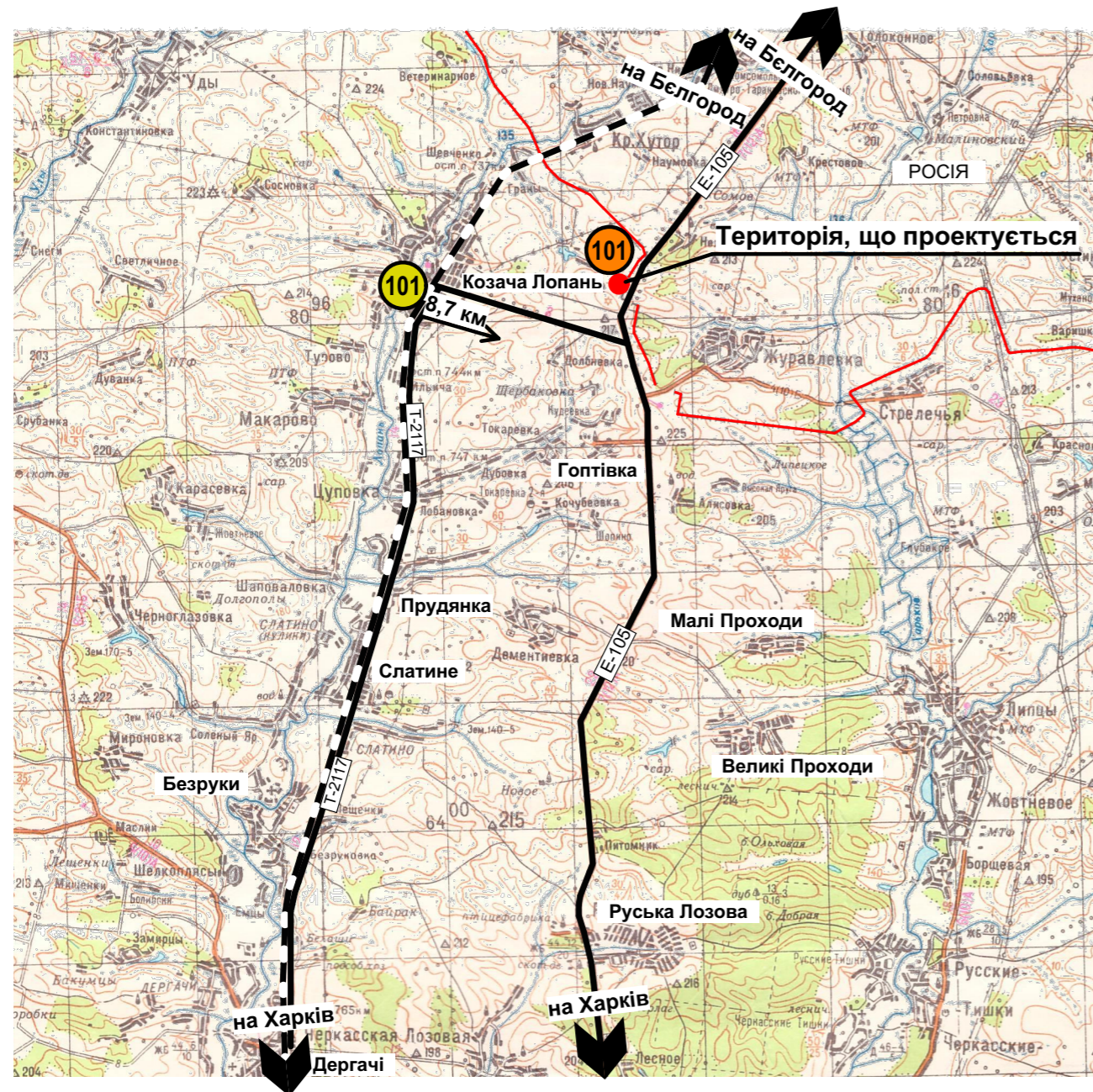


КОЗАЧОЛОПАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ
НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ,

М 1 : 200 000

МАСШТАБ 1: 200 000



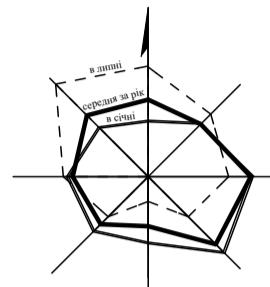
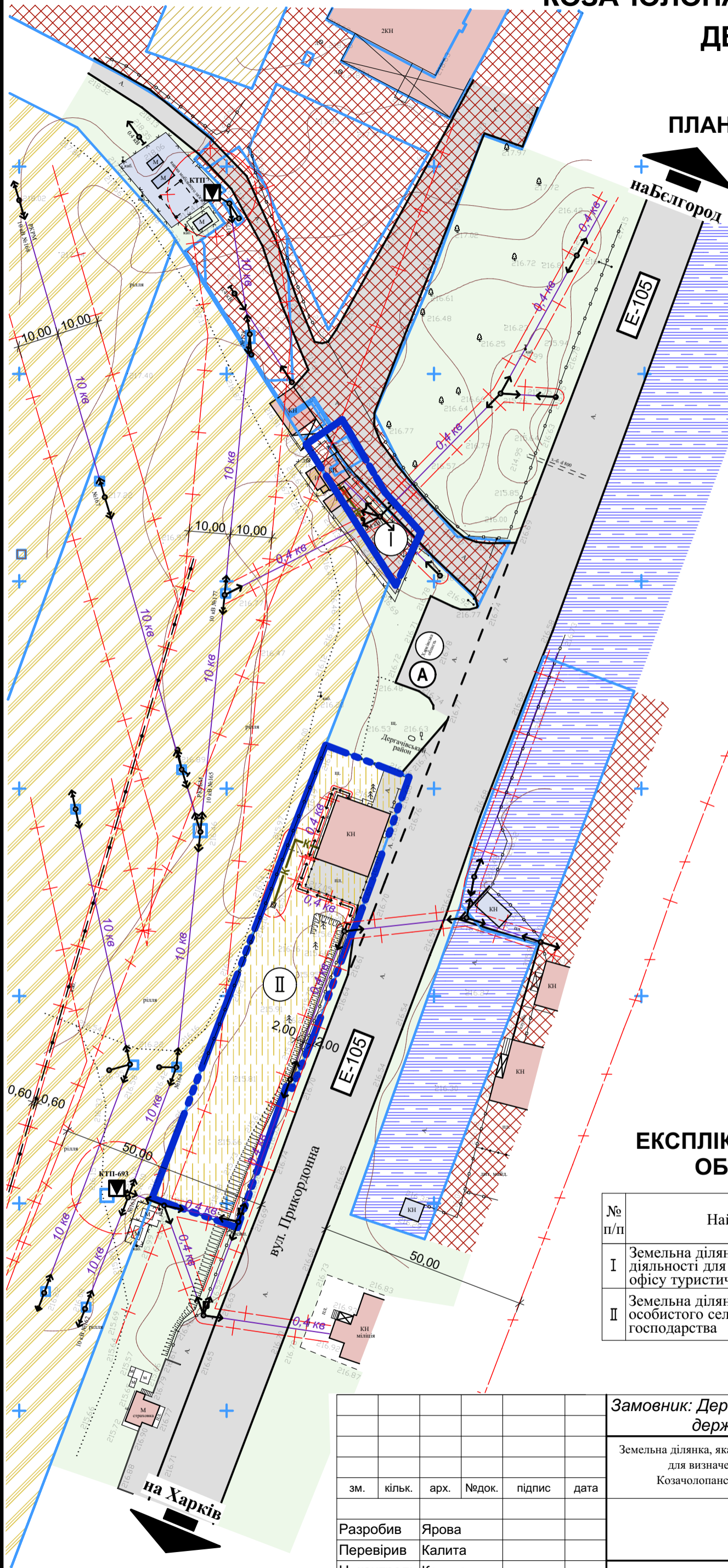
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Земельна ділянка, що проектується
- Південна залізниця
- Існуюче пожежне депо 63 ДПРП
- Проектуємий пожежний пост
- Т-2117 Автомобільна дорога районного значення
- E-105 Автомобільна дорога міжнародного значення
- А Існуюча автобусна зупинка

						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація			11/2020 - ГП		
						Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області					
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата				стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова								ДПТ	1	6
Перевірів	Калита										
Н. контроль	Калита										
Затвердив	Бушева								ПП "Перспектива-ДІ"		
						Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі населеного пункту, Масштаб 1:200 000					

**КОЗАЧОЛОПАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПЛАН ІСНУЮЧОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ
ЗІ СХЕМОЮ ІСНУЮЧИХ
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ,
М 1 : 1000**



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межі ділянок
		Нежитлова будівля
		Громадська будівля
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Землі громадської забудови
		Землі транспортної інфраструктури
		Землі зв'язку та телекомунікацій
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Каналізація
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Високовольтна лінія електромереж 10 кВ
		Електрокабель 0,4 кВ
		Кабель зв'язку
		Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
		Автобусна зупинка
		Межа санітарно-захисної і охоронної смуги

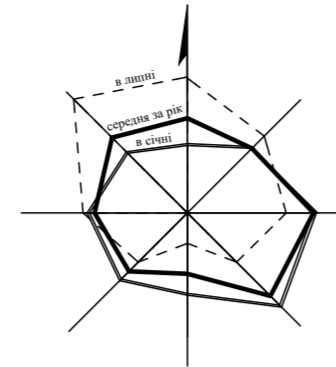
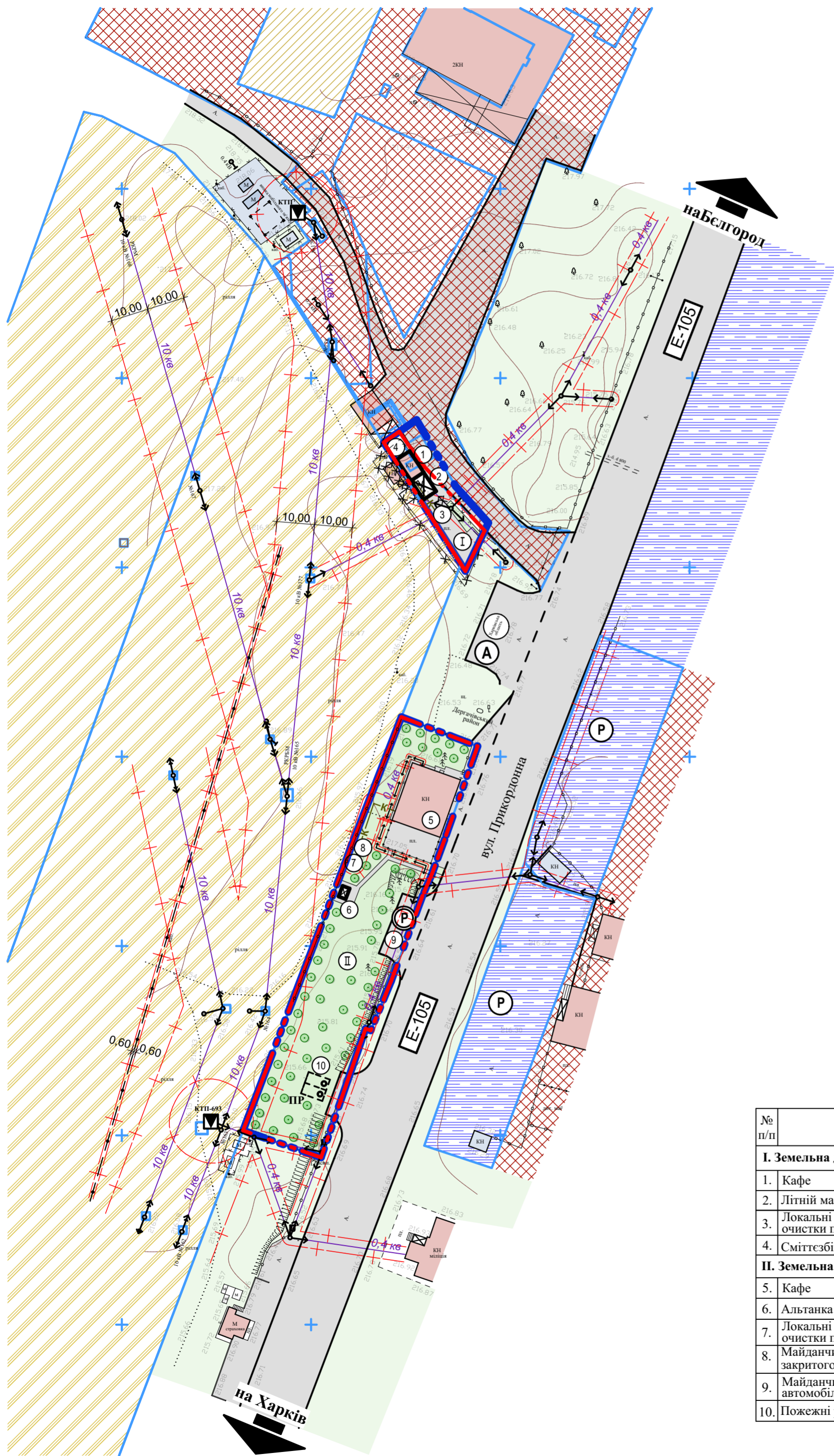
**ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
ОБ'ЄКТІВ ПРОЕКТУВАННЯ**

№ п/п	Найменування	Площа, га	Кадастровий номер
I	Земельна ділянка для комерційної діяльності для обслуговування офісу туристичної фірми	0,0389	6322055600:00:002:0150
II	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	0,2554	6322055600:02:000:0633

зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірів	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація		11/2020 - ГП	
Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області			
	стадія	аркуш	аркушів
	ДПТ	2	
План існуючого стану території зі схемою існуючих планувальних обмежень, Масштаб 1:1000		ПП "Перспектива-ДІ"	

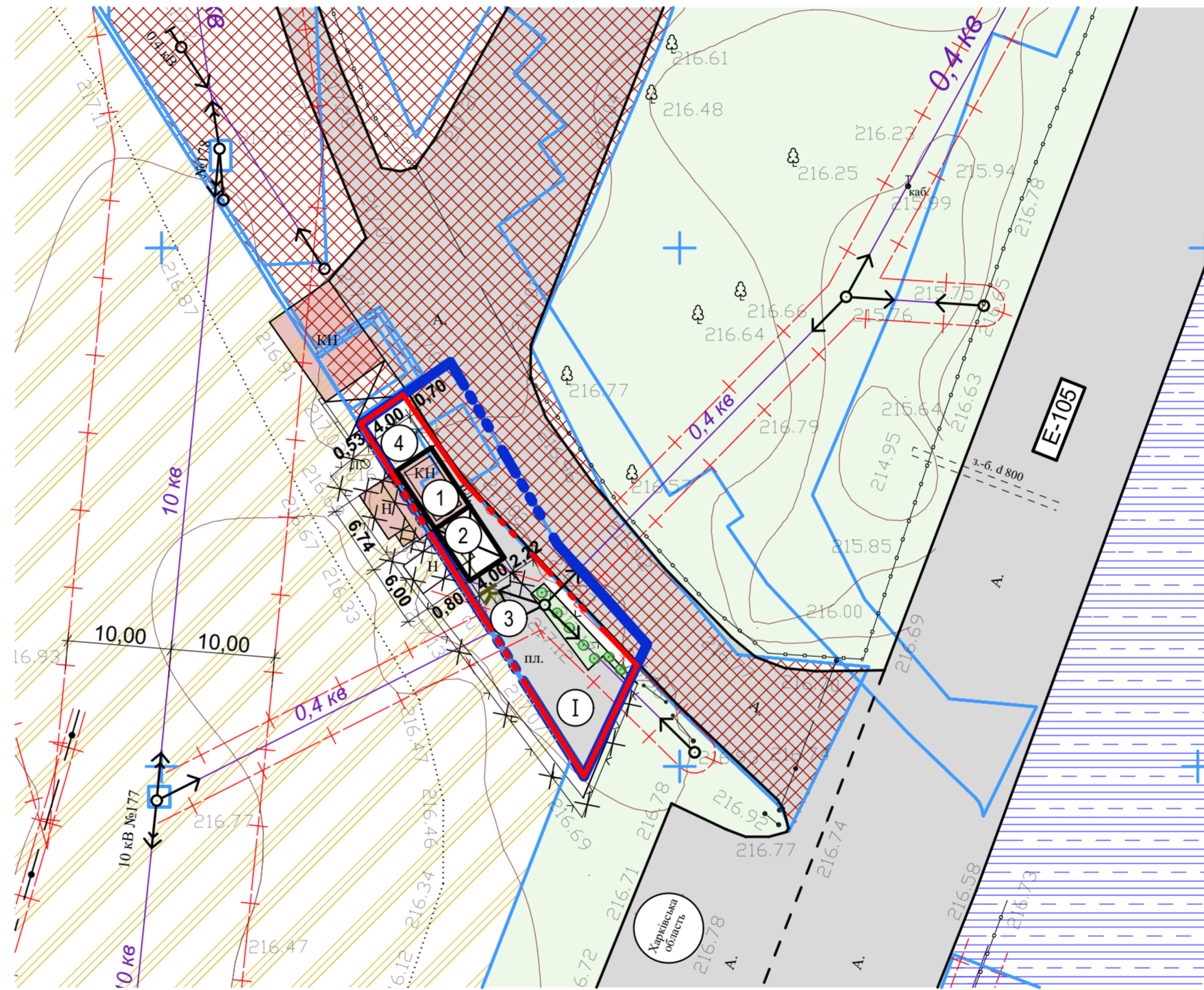
МАСШТАБ 1:1000



КОЗАЧОЛОНАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
 ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
 ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ,
 МАСШТАБ 1:500, 1:1000

ФРАГМЕНТ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ № 1
 МАСШТАБ 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Нежитлова будівля
		Громадська будівля
		Будівля, що демонтується
		Громадська будівля, що підлягає реконструкції
		Навіс
		Підземні споруди
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Землі громадської забудови
		Землі транспортної інфраструктури
		Землі зв'язку та телекомунікацій
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Каналізація
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Висковольтна лінія електромереж 10 кВ
		Електрокабель 0,4 кВ
		Кабель зв'язку
		ПР Пожежні резервуари 2x50 м³
		Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
		Автобусна зупинка
		Паркувальний майданчик
		Межа санітарно-захисної і охоронної смуги

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м²	Будівел. об'єм, м³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
I. Земельна ділянка площею 0,0269 га						
1.	Кафе	Реконстр.	26,96	121,32	II	-
2.	Літній майданчик з навісом	Проект.	24,00	72,00	III	-
3.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м³	Існуюч.				
4.	Сміттєзбірники	Проект.				
II. Земельна ділянка площею 0,2554 га						
5.	Кафе	Існуюч.	213,52	960,84	II	-
6.	Альтанка	Проект.	6,00	18,00	III	-
7.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м³	Існуюч.				
8.	Майданчик для сміттєзбірників закритого типу	Проект.				
9.	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів на 7 маш./місяць	Проект.				
10.	Пожежні резервуари 2x50 м³	Проект.				

					Замовник: Державна адміністрація			11/2020 - ГП			
					Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області						
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата						
Разробив	Ярова										
Перевірів	Калита										
Н. контроль	Калита										
Затвердив	Бушева										
Проектний план з планом червоних ліній, М 1 : 500, 1 : 1000						стадія			аркуш		
						ДПТ			3		
									аркушів		
									ПП "Перспектива-ДІ"		

КОЗАЧОЛОПАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ, М 1 : 1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Нежитлова будівля
		Громадська будівля
		Будівля, що демонтується
		Громадська будівля, що підлягає реконструкції
		Навіс
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Землі громадської забудови
		Землі транспортної інфраструктури
		Землі зв'язку та телекомунікацій
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Каналізація
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Високовольтна лінія електромереж 10 кВ
		Електрокабель 0,4 кВ
		Кабель зв'язку
		ПР Пожежні резервуари 2x50 м ³
		Паркувальний майданчик
		Автобусна зупинка
		Автобусний маршрут
		Основні пішохідні шляхи
		Межа санітарно-захисної і охоронної смуги

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
I. Земельна ділянка площею 0,0269 га						
1.	Кафе	Реконстр.	26,96	121,32	II	-
2.	Літній майданчик з навісом	Проект.	24,00	72,00	III	-
3.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
4.	Сміттєзбірники	Проект.				
II. Земельна ділянка площею 0,2554 га						
5.	Кафе	Існуюч.	213,52	960,84	II	-
6.	Альтанка	Проект.	6,00	18,00	III	-
7.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
8.	Сміттєзбірники	Проект.				
9.	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	Проект.				
10.	Пожежні резервуари 2x50 м ³	Проект.				

Замовник: Державна адміністрація Державної служби у справах дітей Харківської області
11/2020 - ГП

Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Державного району Харківської області

зм.	кільк.	арх.	№ док.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірив	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				

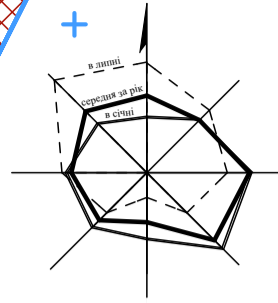
Схема організації руху транспорту і пішоходів,
М 1 : 1000

ПП "Перспектива-ДІ"

стадія	аркуш	аркушів
ДПТ	4	

КОЗАЧОЛОПАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД, М 1 : 1000



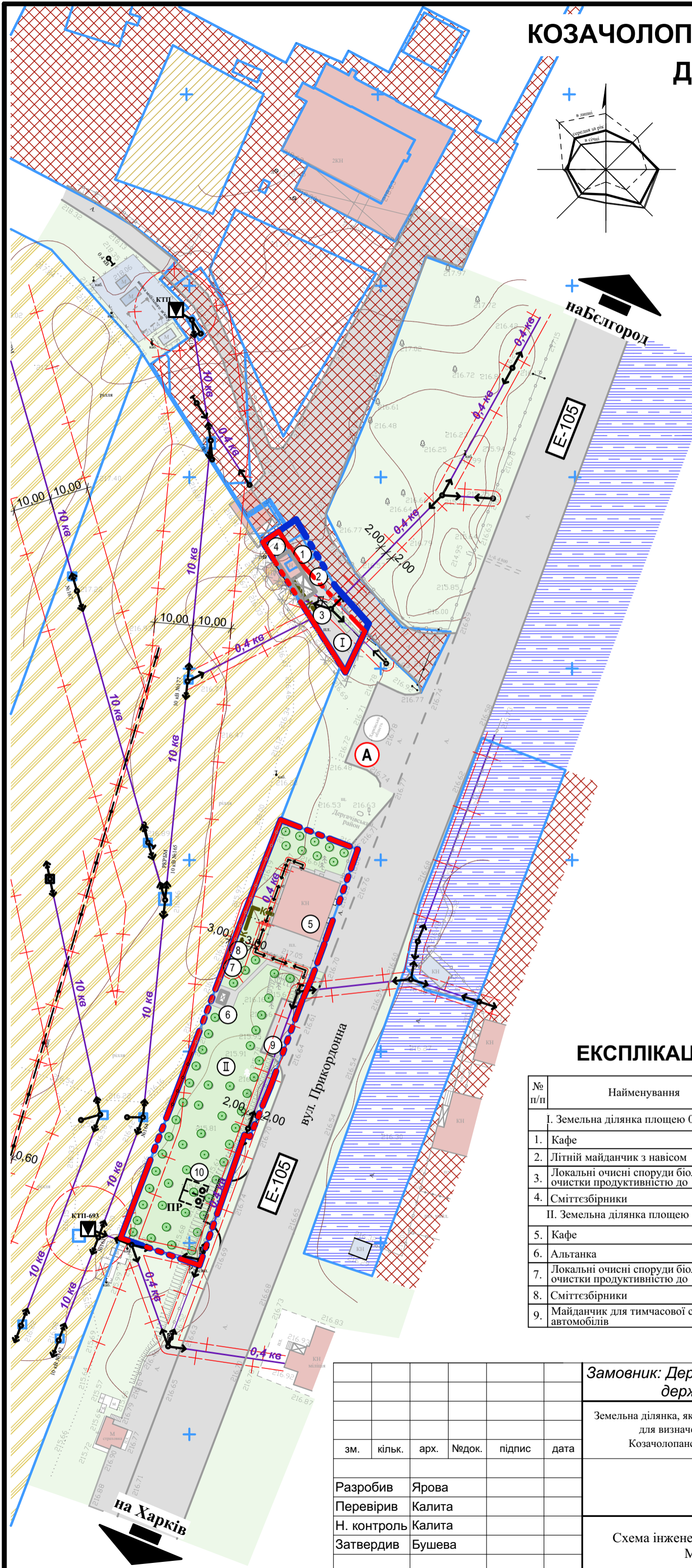
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Нежитлова будівля
		Громадська будівля
		Будівля, що демонтується
		Громадська будівля, що підлягає реконструкції
		Навіс
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Землі громадської забудови
		Землі транспортної інфраструктури
		Землі зв'язку та телекомунікацій
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Каналізація
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Високовольтна лінія електромереж 10 кВ
		Електрокабель 0,4 кВ
		Кабель зв'язку
		Паркувальний майданчик
		Автобусна зупинка
		Межа санітарно-захисної і охоронної смуги

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

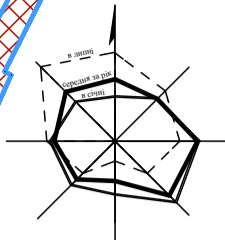
№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
I. Земельна ділянка площею 0,0269 га						
1.	Кафе	Реконстр.	26,96	121,32	II	-
2.	Літній майданчик з навісом	Проект.	24,00	72,00	III	-
3.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
4.	Сміттєзбірники	Проект.				
II. Земельна ділянка площею 0,2554 га						
5.	Кафе	Існуюч.	213,52	960,84	II	-
6.	Альтанка	Проект.	6,00	18,00	III	-
7.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
8.	Сміттєзбірники	Проект.				
9.	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	Проект.				

						Замовник: <i>Дергачівська районна державна адміністрація</i>			11/2020 - ГП		
						Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області					
зм.	кільк.	арх.	№ док.	підпис	дата				стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова								ДПТ	5	
Перевірив	Калита										
Н. контроль	Калита										
Затвердив	Бушева					Схема інженерних мереж і споруд М 1 : 1000			ПП "Перспектива-ДІ"		



**КОЗАЧОЛОПАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ
ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНЕ
ПЛАНУВАННЯ, М 1 : 1000**

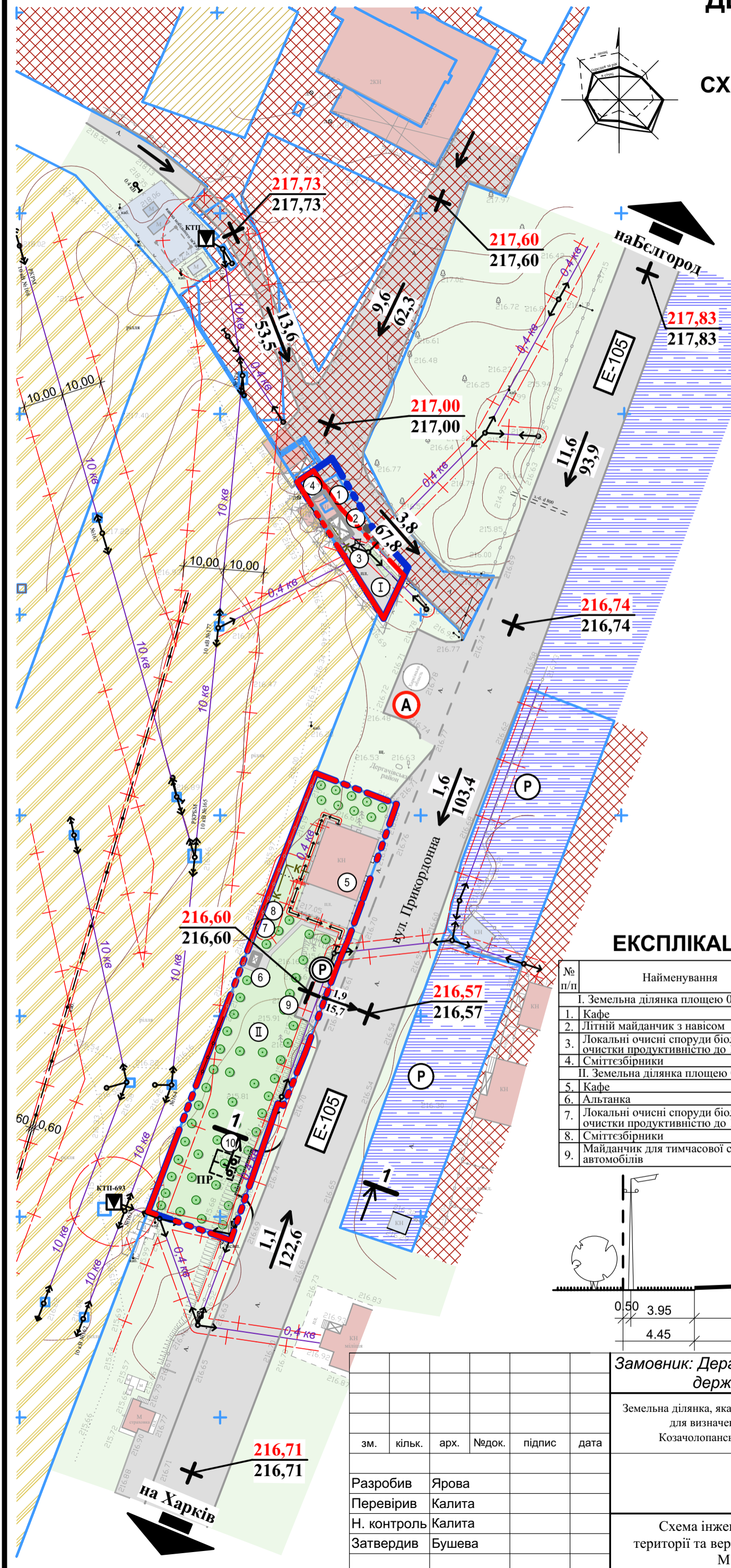
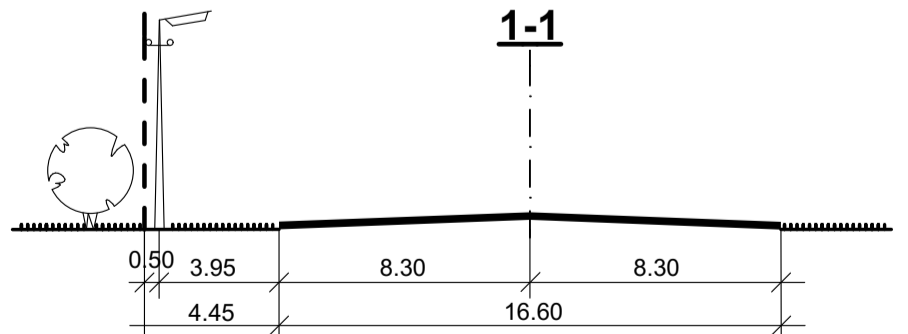


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Нежитлова будівля
		Громадська будівля
		Будівля, що демонтується
		Громадська будівля, що підлягає реконструкції
		Навіс
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі для ведення особистого селянського господарства
		Землі громадської забудови
		Землі транспортної інфраструктури
		Землі зв'язку та телекомунікацій
		Зелені насадження
		Дорога з твердим покриттям
		Каналізація
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Високовольтна лінія електромереж 10 кВ
		Електрокабель 0,4 кВ
		Кабель зв'язку
		Паркувальний майданчик
		Автобусна зупинка
		Проектуєма відмітка (червона)
		Існуюча відмітка (чорна)
		Ухил в промілях (тисячних)
		Відстань в метрах
		Профіль
		Межа санітарно-захисної і охоронної смуги

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
I. Земельна ділянка площею 0,0269 га						
1.	Кафе	Реконстр.	26,96	121,32	II	-
2.	Літній майданчик з навісом	Проект.	24,00	72,00	III	-
3.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
4.	Сміттєзбірники	Проект.				
II. Земельна ділянка площею 0,2554 га						
5.	Кафе	Існуюч.	213,52	960,84	II	-
6.	Альтанка	Проект.	6,00	18,00	III	-
7.	Локальні очисні споруди біологічної очистки продуктивністю до 1 м ³	Існуюч.				
8.	Сміттєзбірники	Проект.				
9.	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	Проект.				



зм.	кільк.	арх.	№ док.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірив	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація 11/2020 - ГП

Земельна ділянка, яка належить товариству з обмеженою відповідальністю «ФРОНТЕРА», для визначення планувальної організації земельної ділянки на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області

стадія	аркуш	аркушів
ДПТ	6	

Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування, М 1 : 1000

ПП "Перспектива-ДІ"