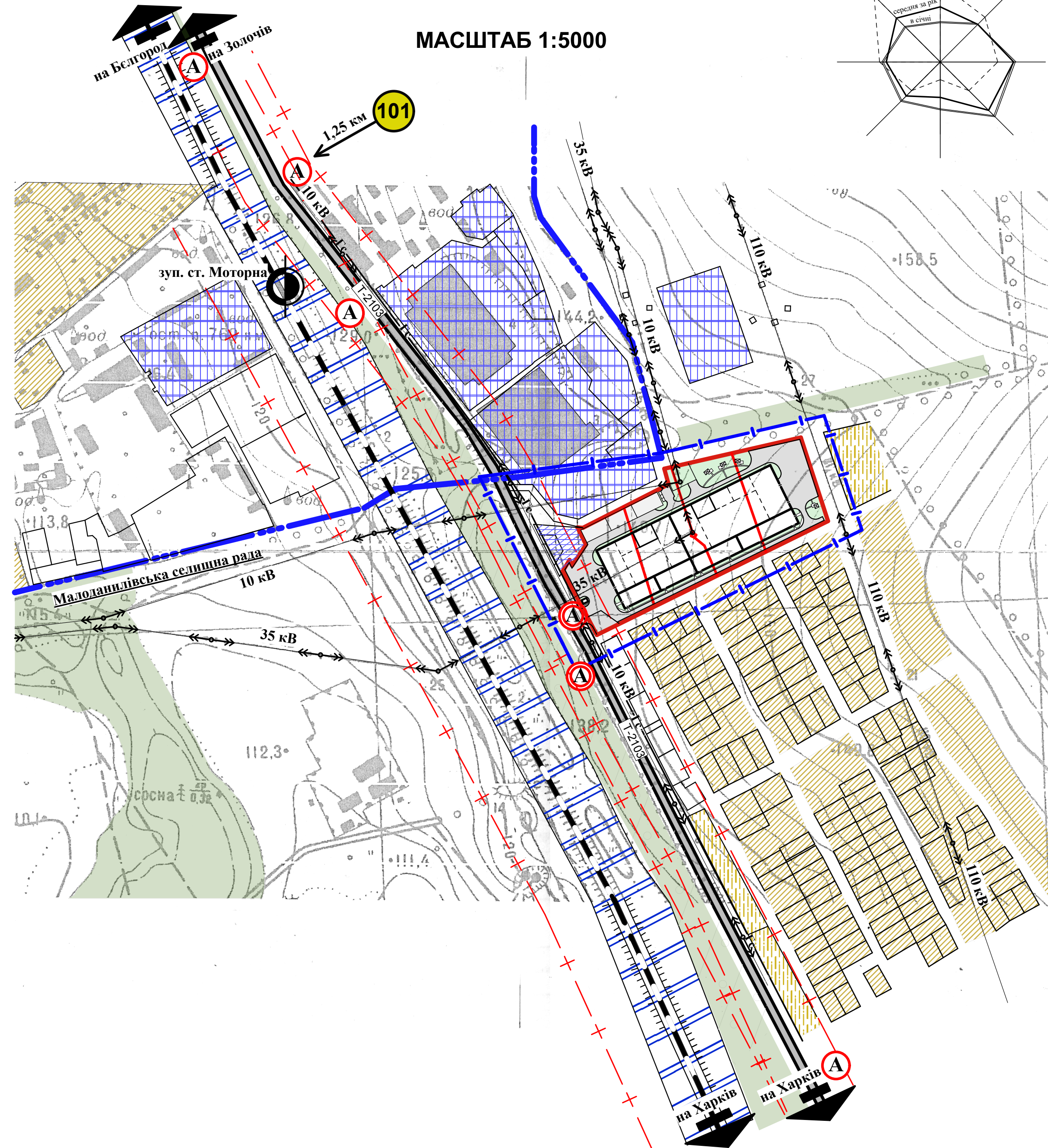
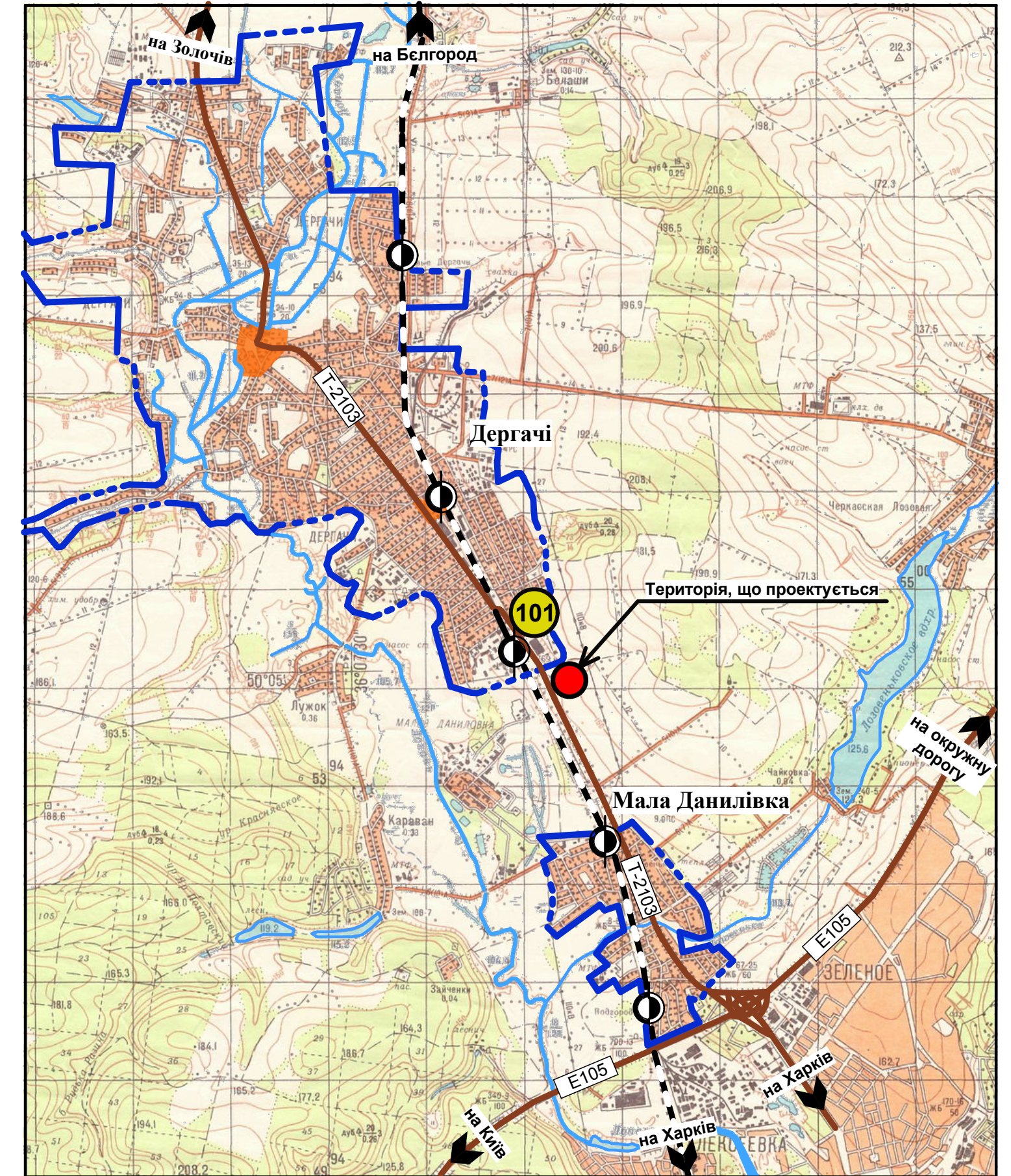


МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ
НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, МАСШТАБ 1:5 000; 1:50 000



МАСШТАБ 1:50 000



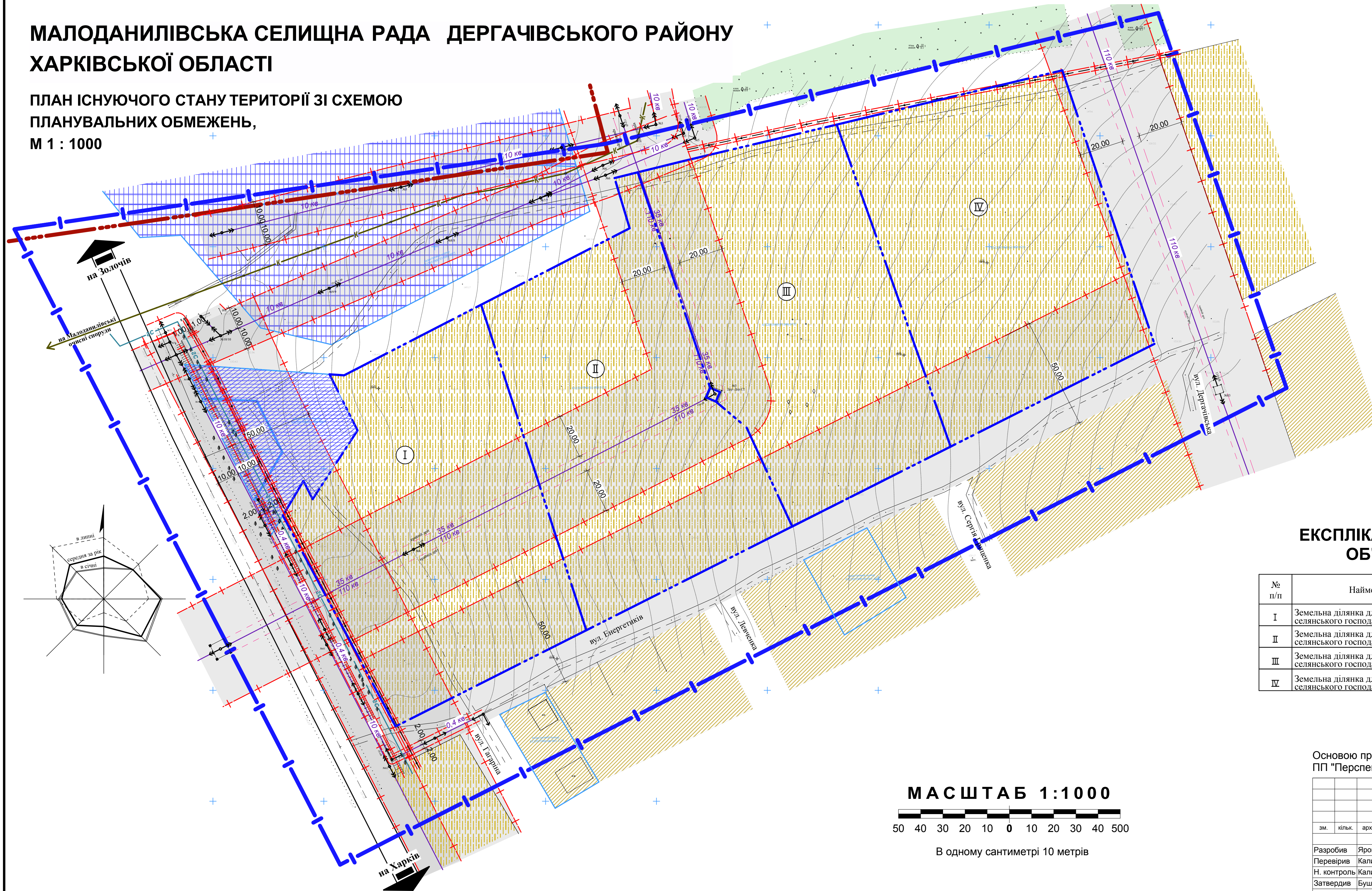
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа населеного пункту
- Межа ДПТ
- Земельні ділянки, що проєктуються
- Територія громадської забудови
- Південна залізниця
- 101 Існуюче пожежне депо 53 ДПРЧ
- T-2103 Автомобільна дорога районного значення
- E 105 Автомобільна дорога міжнародного значення
- A Існуюча автобусна зупинка
- A Проектна автобусна зупинка

					Замовник: <i>Дергачівська районна державна адміністрація</i> 16/2018 - ГП			
					Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області			
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата	стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова					ДПТ	1	6
Перевірив	Калита							
Н. контроль	Калита							
Затвердив	Бушева							
Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту, Масштаб 1:5 000; 1:50 000							ПП "Перспектива-ДІ"	

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ ЗІ СХЕМОЮ
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ,
М 1 : 1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа населеного пункту
		Межа ДПТ
		Межа ділянки об'єкту проектування
		Межа ділянок
		Житлова будівля
		Землі житлової присадибної забудови
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі промисловості
		Землі об'єктів дорожнього сервісу
		Зелені насадження
		Грунтова дорога
		Дорога з твердим покриттям
		Газопровід середнього тиску
		Каналізація
		Кабель зв'язку
		Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
		Повітряна лінія електромереж 10 кВ
		Повітряна лінія електромереж 35 кВ
		Повітряна лінія електромереж 110 кВ
		Межа санітарно-захисної і охоронної зони

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ОБ'ЄКТУ ПРОЕКТУВАННЯ

№ п/п	Найменування	Площа, га	Кадастровий номер
I	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	1,5000	6322055900:03:000:0150
II	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	1,4349	6322055900:03:000:0151
III	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	1,4640	6322055900:03:000:0152
IV	Земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства	1,4640	6322055900:03:000:0153

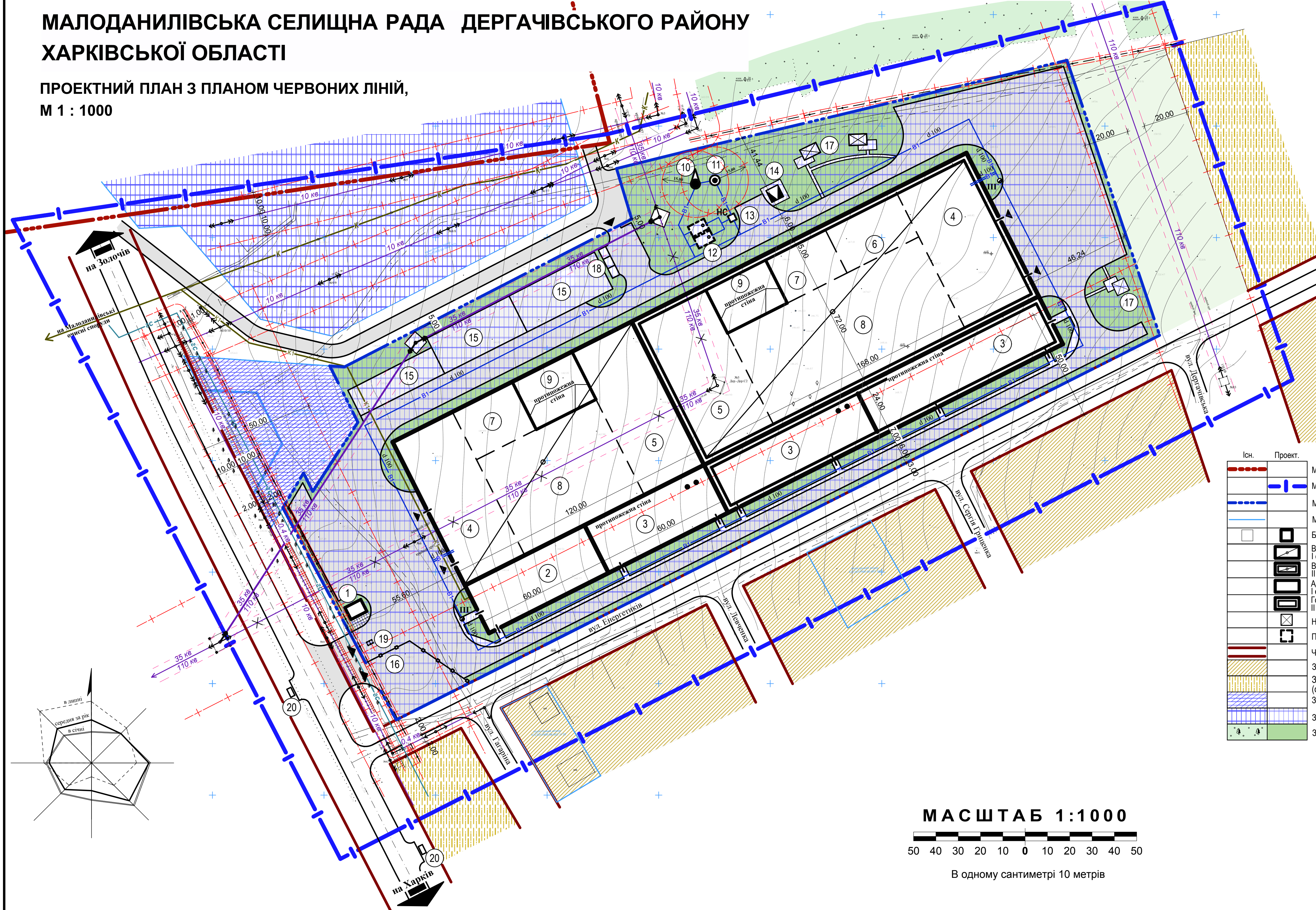
Основою проекту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2018 році.

МАСШТАБ 1:1000
50 40 30 20 10 0 10 20 30 40 50
В одному сантиметрі 10 метрів

Замовник: Держагітська районна державна адміністрація						16/2018 - ГП		
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата	Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малооданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області		
						стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова					ДПТ	2	
Перевірив	Калита							
Н. контроль	Калита							
Затвердив	Бушева							
План існуючого стану території зі схемою планувальних обмежень, Масштаб 1:1000						ПП "Перспектива-ДІ"		

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ,
М 1 : 1000



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
1.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.	0,04	0,11		
2.	Адміністративна будівля	Проект.	1,44	7,20		
3.	Санітарно-побутова будівля	Проект.	1,44	4,04	7,20	20,20
	Цех по виробництву обладнання для харчової промисловості	I етап	8,64	60,40		
		II етап	12,10	84,67		
4.	Склад сировини	Проект.			II	В
5.	Склад готової продукції	Проект.			II	В
6.	Ділянка порізки і розкрою металу та пластику	Проект.			II	Д
7.	Ділянка формування заготовок	Проект.			II	Д
8.	Ділянка збирання виробів	Проект.			II	Д
9.	Фарбувальна ділянка(система автоматичного пожежогашіння)	I етап	0,70	4,90	II	Б
		II етап	0,86	6,05		
	Ділянка підготовки води					
10.	Свердловина технічного водопостачання	Проект.				
11.	Водонапорна башта	Проект.				
12.	Резервуари води (2х150) м ³	Проект.				
13.	Насосна станція з дизельгенератором	Проект.				
14.	Трансформаторна підстанція	Проект.				
15.	Технологічний майданчик тимчасового зберігання металопродукції	Проект.				
16.	Гостьова автостоянка на 30 машиномісць	Проект.				
17.	Майданчик для відпочинку	Проект.				
18.	Сміттєзбірник	Проект.				
19.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
20.	Автобусна зупинка	Проект.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
— — — — —	— — — — —	Межа населеного пункту
— — — — —	— — — — —	Межа ДПТ
— — — — —	— — — — —	Межа ділянки об'єкту проектування
— — — — —	— — — — —	Межа ділянок
□	□	Будівлі і споруди
□	□	Виробничі і складські будівлі I етапу будівництва
□	□	Виробничі і складські будівлі II етапу будівництва
□	□	Адміністративно-побутова будівля I етапу будівництва
□	□	Господарчо-побутова будівля II етапу будівництва
□	□	Накриття
□	□	Підземні споруди
— — — — —	— — — — —	Червоні лінії
□	□	Землі житлової забудови
□	□	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
□	□	Землі об'єктів дорожнього сервісу
□	□	Землі промисловості
□	□	Зелені насадження
— — — — —	— — — — —	Грунтова дорога
— — — — —	— — — — —	Дорога з твердим покриттям
— — — — —	— — — — —	Огорожа
— — — — —	— — — — —	Газопровід середнього тиску
— — — — —	— — — — —	Каналізація
— — — — —	— — — — —	Водопровід
— — — — —	— — — — —	Пожежний гідрант
— — — — —	— — — — —	Свердловина технічного водопостачання
— — — — —	— — — — —	Водонапорна башта
— — — — —	— — — — —	Кабель зв'язку
— — — — —	— — — — —	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 10 кВ
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 35 кВ
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 110 кВ
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 35 кВ, що демонтується
— — — — —	— — — — —	Повітряна лінія електромереж 110 кВ, що демонтується
— — — — —	— — — — —	Межа санітарно-захисної і охоронної зони

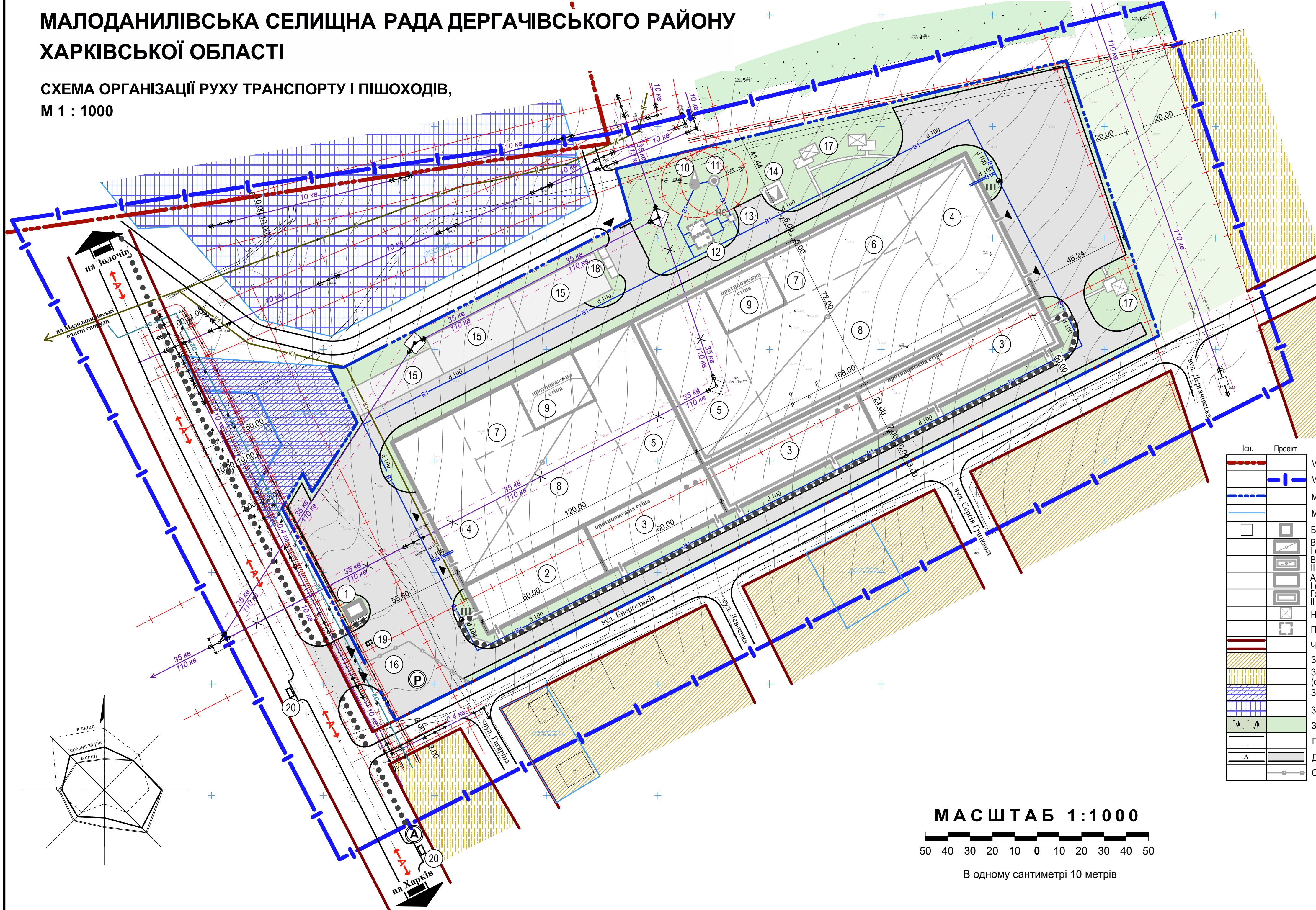
Основою проекту послугувала топогеодезична зйомка М 1:500, виконана ПП "Перспектива-Земля" в 2018 році.



					Замовник: Держагчиська районна державна адміністрація		16/2018 - ГП		
					Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малооданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області				
зм.	кільк.	арх.	№ док.	підпис	дата	стадія	аркуш	аркушів	
Разробив		Ярова				ДПТ	3		
Перевірив		Калита							
Н. контроль		Калита							
Затвердив		Бушева							
Проектний план з планом червоних ліній, М 1 : 1000							ПП "Перспектива-ДІ"		

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ,
М 1 : 1000



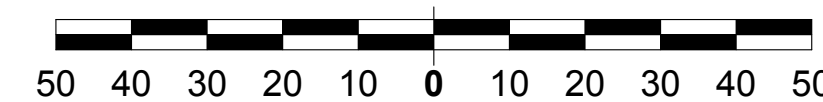
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	Площа забудови, м²	Будівел. об'єм, м³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
1.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.	0,04	0,11		
2.	Адміністративна будівля	Проект.	1,44	7,20		
3.	Санітарно-побутова будівля	Проект.	1,44	4,04	7,20	20,20
	Цех по виробництву обладнання для харчової промисловості	I етап II етап	8,64	12,10	60,40	84,67
4.	Склад сировини	Проект.				II В
5.	Склад готової продукції	Проект.				II В
6.	Ділянка порізки і розкרוю металу та пластику	Проект.				II Д
7.	Ділянка формування заготовок	Проект.				II Д
8.	Ділянка збирання виробів	Проект.				II Д
9.	Фарбувальна ділянка (система автоматичного пожегоасіння)	I етап II етап	0,70	0,86	4,90	6,05
	Ділянка підготовки води					
10.	Свердловина технічного водопостачання	Проект.				
11.	Водонапорна башта	Проект.				
12.	Резервуари води (2x150) м³	Проект.				
13.	Насосна станція з дизельгенератором	Проект.				
14.	Трансформаторна підстанція	Проект.				
15.	Технологічний майданчик тимчасового зберігання металоконструкцій	Проект.				
16.	Гостова автостоянка на 30 машиномісць	Проект.				
17.	Майданчик для відпочинку	Проект.				
18.	Сміттезбірник	Проект.				
19.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
20.	Автобусна зупинка	Проект.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис	Існ.	Проект.	Опис
—	—	Межа населеного пункту	—	—	Газопровід середнього тиску
—	—	Межа ДПТ	—	—	Каналізація
—	—	Межа ділянки об'єкту проектування	—	—	Водопровід
—	—	Межа ділянок	—	—	Пожезний гідрант
□	□	Будівлі і споруди	—	—	Свердловина технічного водопостачання
□	□	Виробничі і складські будівлі I етапу будівництва	—	—	Водонапорна башта
□	□	Виробничі і складські будівлі II етапу будівництва	—	—	Кабель зв'язку
□	□	Адміністративно-побутова будівля I етапу будівництва	—	—	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
□	□	Адміністративно-побутова будівля II етапу будівництва	—	—	Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
□	□	Накриття	—	—	Повітряна лінія електромереж 10 кВ
—	—	Підземні споруди	—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ
—	—	Червоні лінії	—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ
—	—	Землі житлової забудови	—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ, що демонтується
—	—	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)	—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ, що демонтується
—	—	Землі об'єктів дорожнього сервісу	—	—	Автобусний маршрут
—	—	Землі промисловості	—	—	Автобусна зупинка
—	—	Зелені насадження	—	—	Паркувальний майданчик
—	—	Грунтова дорога	—	—	Основні пішохідні шляхи
—	—	Дорога з твердим покриттям	—	—	Наземний пішохідний перехід
—	—	Огорожа	—	—	Межа санітарно-захисної і охоронної зони

МАСШТАБ 1:1000



В одному сантиметрі 10 метрів

Замовник: Державна районна адміністрація 16/2018 - ГП

Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малооданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області

зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірів	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				

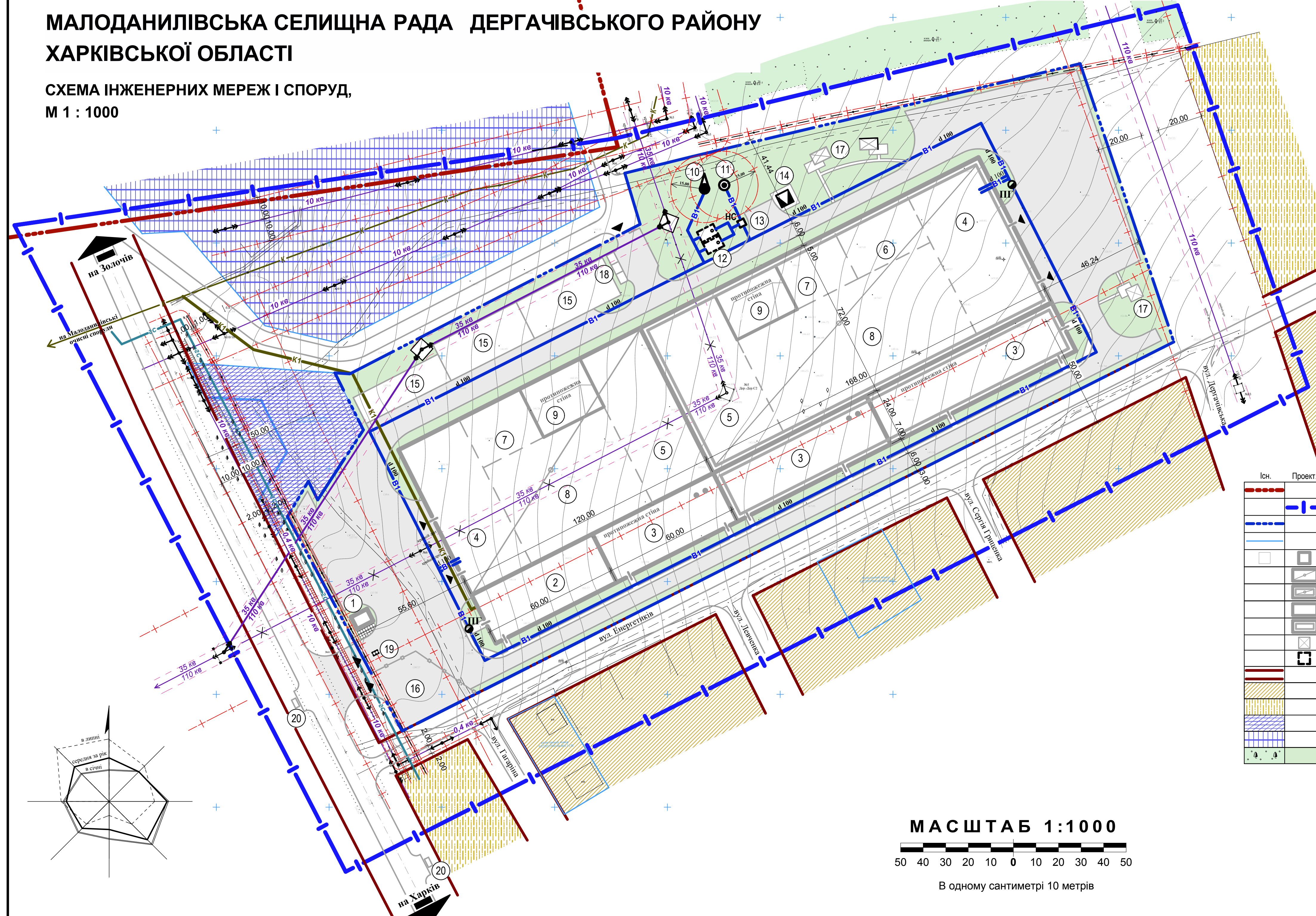
стадія	аркуш	аркушів
ДПТ	4	

Схема організації руху транспорту і пішоходів
М 1 : 1000

ПП "Перспектива-ДІ"

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД,
М 1 : 1000



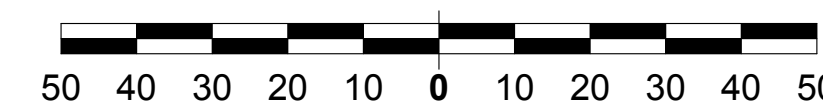
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м ²	Будівел. об'єм, м ³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
1.	Контрольно-пропускний пункт	Проєкт.	0,04	0,11		
2.	Адміністративна будівля	Проєкт.	1,44	7,20		
3.	Санітарно-побутова будівля	Проєкт.	1,44	7,20	20,20	
	Цех по виробництву обладнання для харчової промисловості	I етап II етап	8,64 12,10	60,40 84,67		
4.	Склад сировини	Проєкт.			II	B
5.	Склад готової продукції	Проєкт.			II	B
6.	Ділянка порізки і розкрою металу та пластику	Проєкт.			II	D
7.	Ділянка формування заготовок	Проєкт.			II	D
8.	Ділянка збирання виробів	Проєкт.			II	D
9.	Фарбувальна ділянка(система автоматичного пожегогасіння)	I етап II етап	0,70 0,86	4,90 6,05	II	B
	Ділянка підготовки води					
10.	Свердловина технічного водопостачання	Проєкт.				
11.	Водонапорна башта	Проєкт.				
12.	Резервуари води (2x150) м ³	Проєкт.				
13.	Насосна станція з дизельгенератором	Проєкт.				
14.	Трансформаторна підстанція	Проєкт.				
15.	Технологічний майданчик тимчасового зберігання металопродукції	Проєкт.				
16.	Гостюва автостоянка на 30 машиномісць	Проєкт.				
17.	Майданчик для відпочинку	Проєкт.				
18.	Сміттєзбирник	Проєкт.				
19.	Нафтомаслоуловлювач	Проєкт.				
20.	Автобусна зупинка	Проєкт.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проєкт.	Опис
—	—	Межа населеного пункту
—	—	Межа ДПТ
—	—	Межа ділянки об'єкту проєктування
—	—	Межа ділянок
□	□	Будівлі і споруди
□	□	Виробничі і складські будівлі I етапу будівництва
□	□	Виробничі і складські будівлі II етапу будівництва
□	□	Адміністративно-побутова будівля I етапу будівництва
□	□	Господарчо-побутова будівля II етапу будівництва
□	□	Накриття
□	□	Підземні споруди
—	—	Червоні лінії
▨	▨	Землі житлової забудови
▨	▨	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
▨	▨	Землі об'єктів дорожнього сервісу
▨	▨	Землі промисловості
▨	▨	Зелені насадження
—	—	Грунтова дорога
—	—	Дорога з твердим покриттям
—	—	Огорожа
—	—	Газопровід середнього тиску
—	—	Каналізація
—	—	Водопровід
—	—	Пожезний гідрант
—	—	Свердловина технічного водопостачання
—	—	Водонапорна башта
—	—	Кабель зв'язку
—	—	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 10 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ, що демонтується
—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ, що демонтується
—	—	Межа санітарно-захисної і охоронної зони

МАСШТАБ 1:1000



В одному сантиметрі 10 метрів

Замовник: Держагачівська районна державна адміністрація 16/2018 - ГП

Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малооданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області

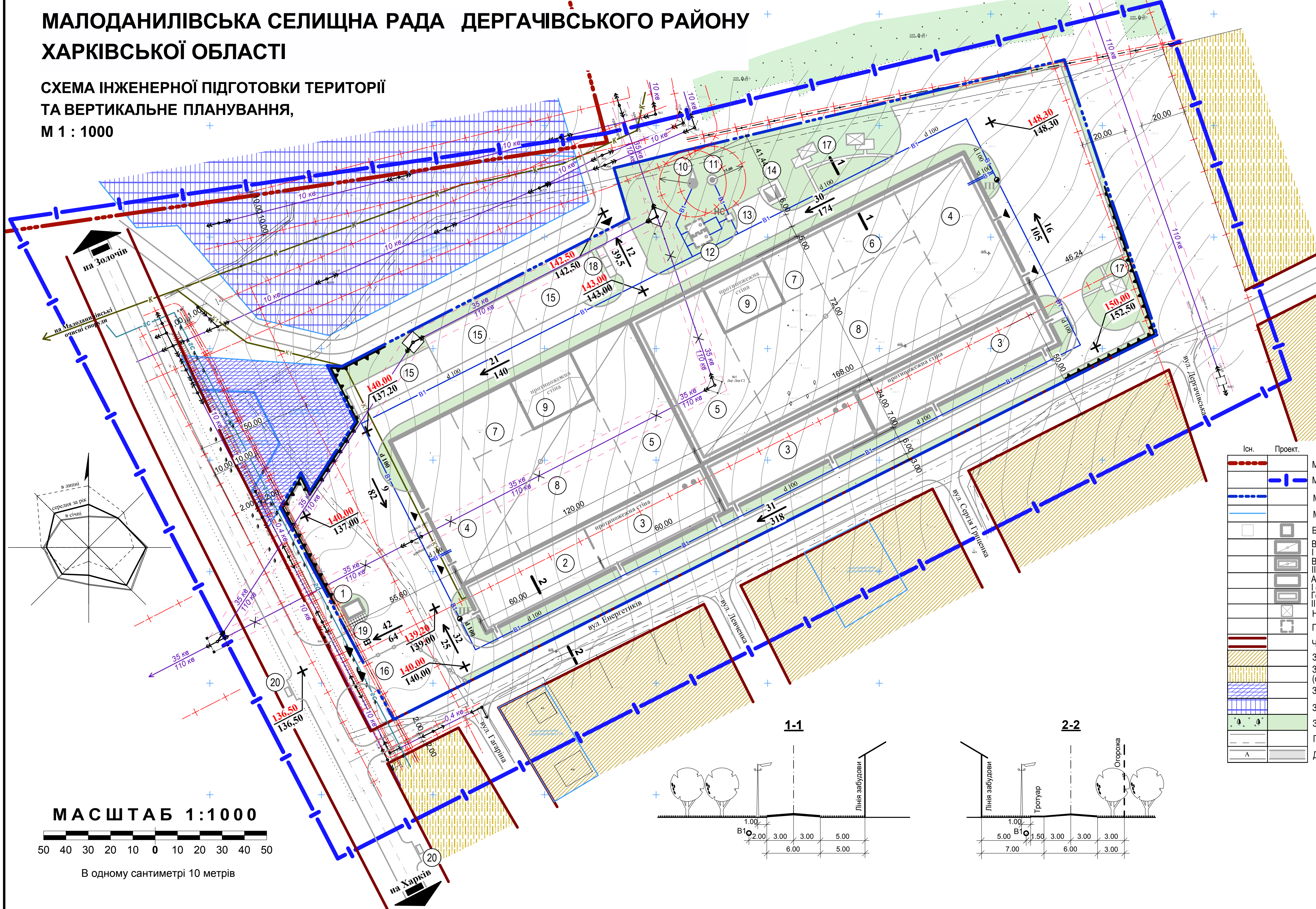
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата	стадія	аркуш	аркушів
Разробив	Ярова					ДПТ	5	
Перевірив	Калита							
Н. контроль	Калита							
Затвердив	Бушева							

Схема інженерних мереж і споруд, М 1 : 1000

ПП "Перспектива-ДІ"

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ, М 1 : 1000



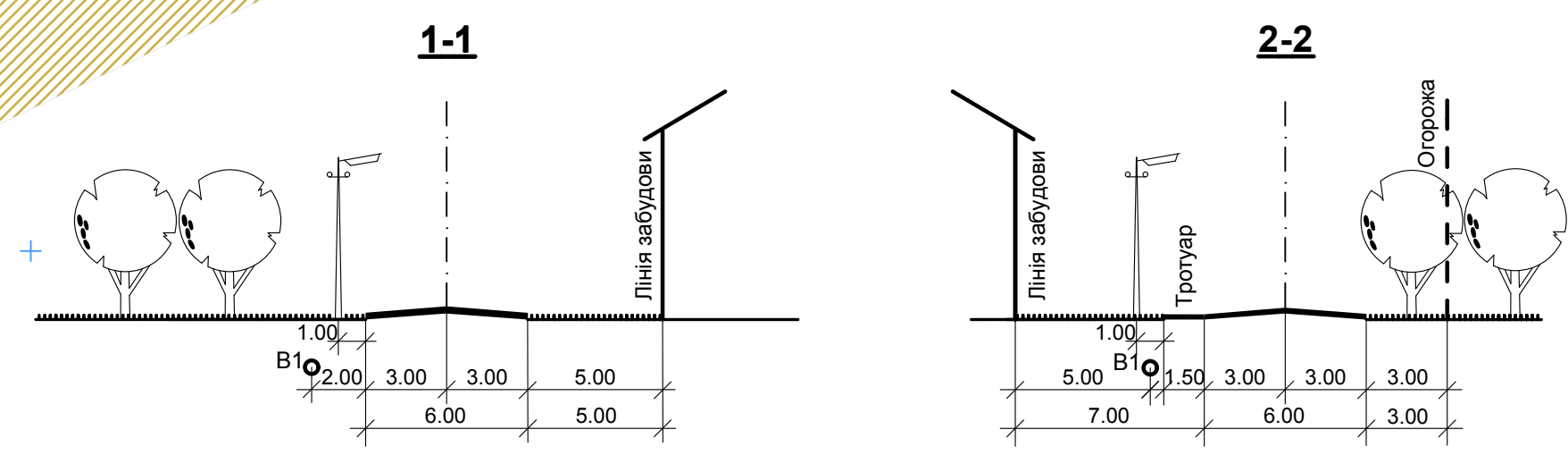
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проєкт.	Площа забудови, м²	Будівел. об'єм, м³	Ступінь вогне-стійкості	Категорія по пож. безпеці
1.	Контрольно-пропускний пункт	Проект.	0,04	0,11		
2.	Адміністративна будівля	Проект.	1,44	7,20		
3.	Санітарно-побутова будівля	Проект.	1,44	7,20		
4.	Цех по виробництву обладнання для Харчової промисловості	I етап	8,64	60,40		
		II етап	12,10	84,67		
5.	Склад сировини	Проект.			II	В
6.	Склад готової продукції	Проект.			II	В
7.	Ділянка порізки і розкрою металу та пластику	Проект.			II	Д
8.	Ділянка формування заготовок	Проект.			II	Д
9.	Ділянка збирання виробів	Проект.			II	Д
9.	Фарбувальна ділянка (система автоматичного пожегогасіння)	I етап	0,70	4,90		
		II етап	0,86	6,05		
10.	Ділянка підготовки води	Проект.			II	Б
10.	Свердловина технічного водопостачання	Проект.				
11.	Водонапорна башта	Проект.				
12.	Резервуари води (2x150) м³	Проект.				
13.	Насосна станція з дизельгенератором	Проект.				
14.	Трансформаторна підстанція	Проект.				
15.	Технологічний майданчик тимчасового зберігання металопродукції	Проект.				
16.	Гостьова автопарковка на 30 машиномісць	Проект.				
17.	Майданчик для відпочинку	Проект.				
18.	Сміттєзбірник	Проект.				
19.	Нафтомаслоуловлювач	Проект.				
20.	Автобусна зупинка	Проект.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	Опис
—	—	Межа населеного пункту
—	—	Межа ДПТ
—	—	Межа ділянки об'єкту проєктування
—	—	Межа ділянок
□	□	Будівлі і споруди
□	□	Виробничі і складські будівлі I етапу будівництва
□	□	Виробничі і складські будівлі II етапу будівництва
□	□	Адміністративно-побутова будівля I етапу будівництва
□	□	Господарчо-побутова будівля II етапу будівництва
□	□	Накриття
□	□	Підземні споруди
□	□	Червоні лінії
□	□	Землі житлової забудови
□	□	Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
□	□	Землі об'єктів дорожнього сервісу
□	□	Землі промисловості
□	□	Зелені насадження
□	□	Грунтова дорога
□	□	Дорога з твердим покриттям
—	—	Огорожа
—	—	Газопровід середнього тиску
—	—	Каналізація
—	—	Водопровід
—	—	Пожежний гідрант
—	—	Свердловина технічного водопостачання
—	—	Водонапорна башта
—	—	Кабель зв'язку
—	—	Трансформаторна електростанція 10/0,4 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 0,4 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 10 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ
—	—	Повітряна лінія електромереж 35 кВ, що демонтується
—	—	Повітряна лінія електромереж 110 кВ, що демонтується
—	—	Підпірна стіна
—	—	Проектуєма відмітка (червона)
—	—	Існуюча відмітка (чорна)
—	—	Ухил в промілях (тисячних)
—	—	Відстань в метрах
—	—	Профіль
—	—	Межа санітарно-захисної і охоронної зони

МАСШТАБ 1:1000
В одному сантиметрі 10 метрів



Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація					16/2018 - ГП
Визначення можливості розміщення блоку цехів для виробництва обладнання для харчової промисловості з адміністративно-побутовими та складськими приміщеннями на території Малооданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області					
зм.	кільк.	арх.	Недок.	підпис	дата
Разробив	Ярова				
Перевірив	Калита				
Н. контроль	Калита				
Затвердив	Бушева				
Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування, М 1 : 1000					ПП "Перспектива-ДІ"
					стадія
					аркуш
					аркушів
					ДПТ
					6