ЗЕМЛІ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

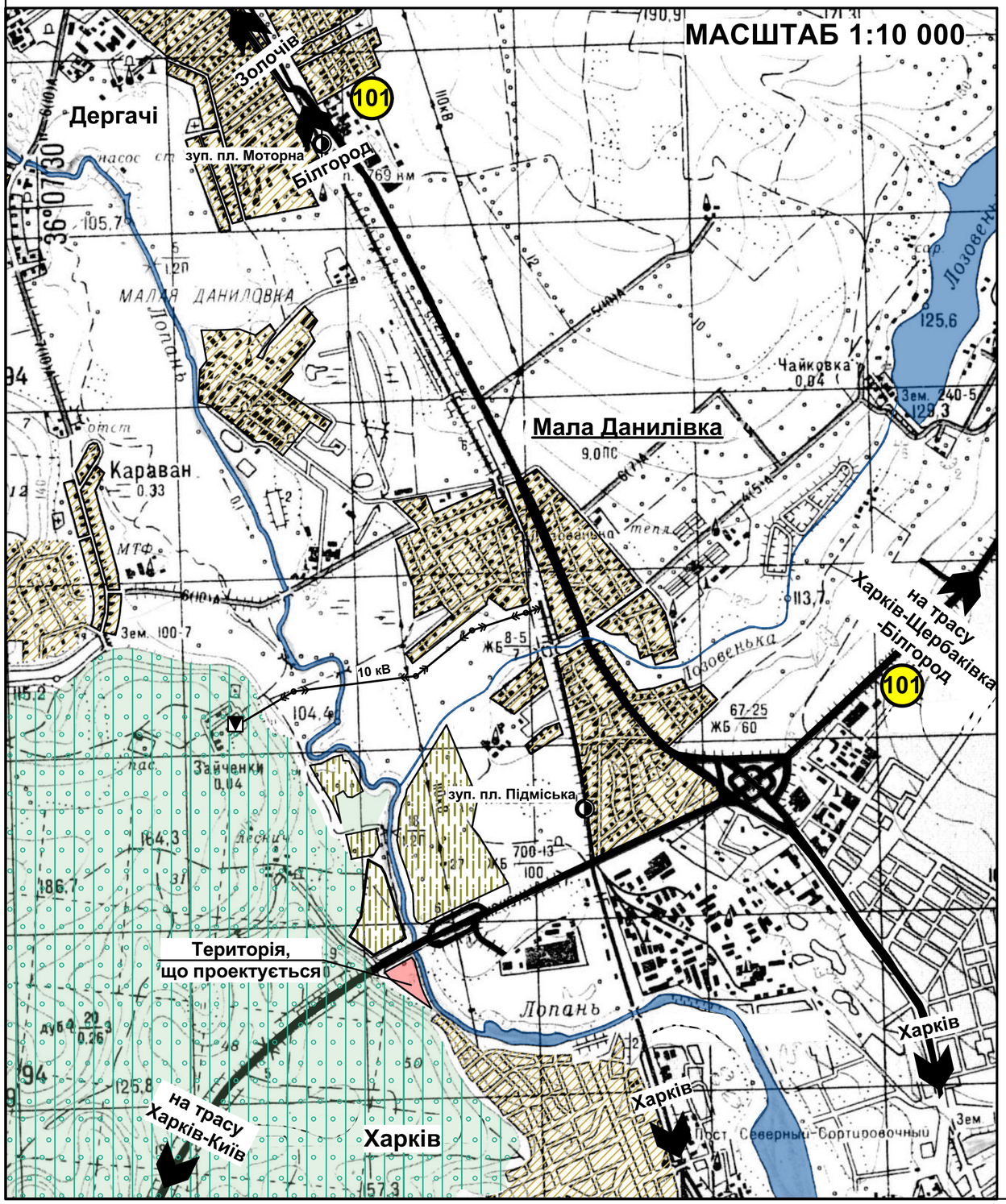
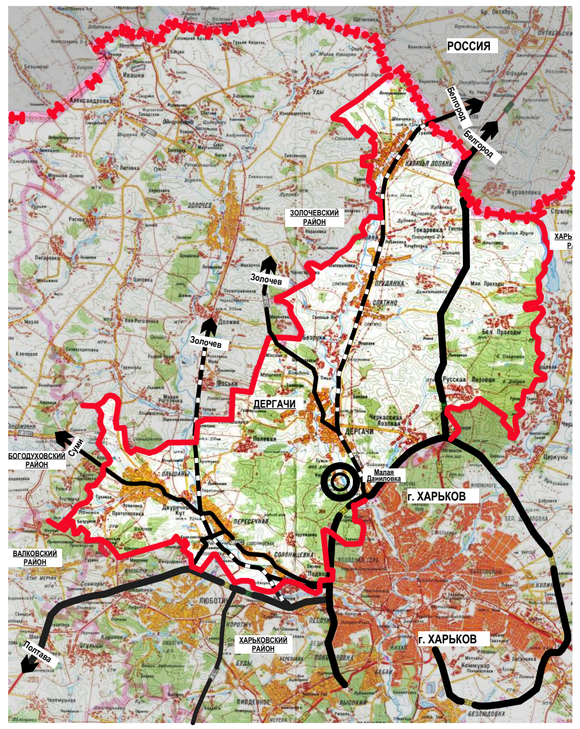


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ РАЙОНУ

МАСШТАБ 1 : 400 000.



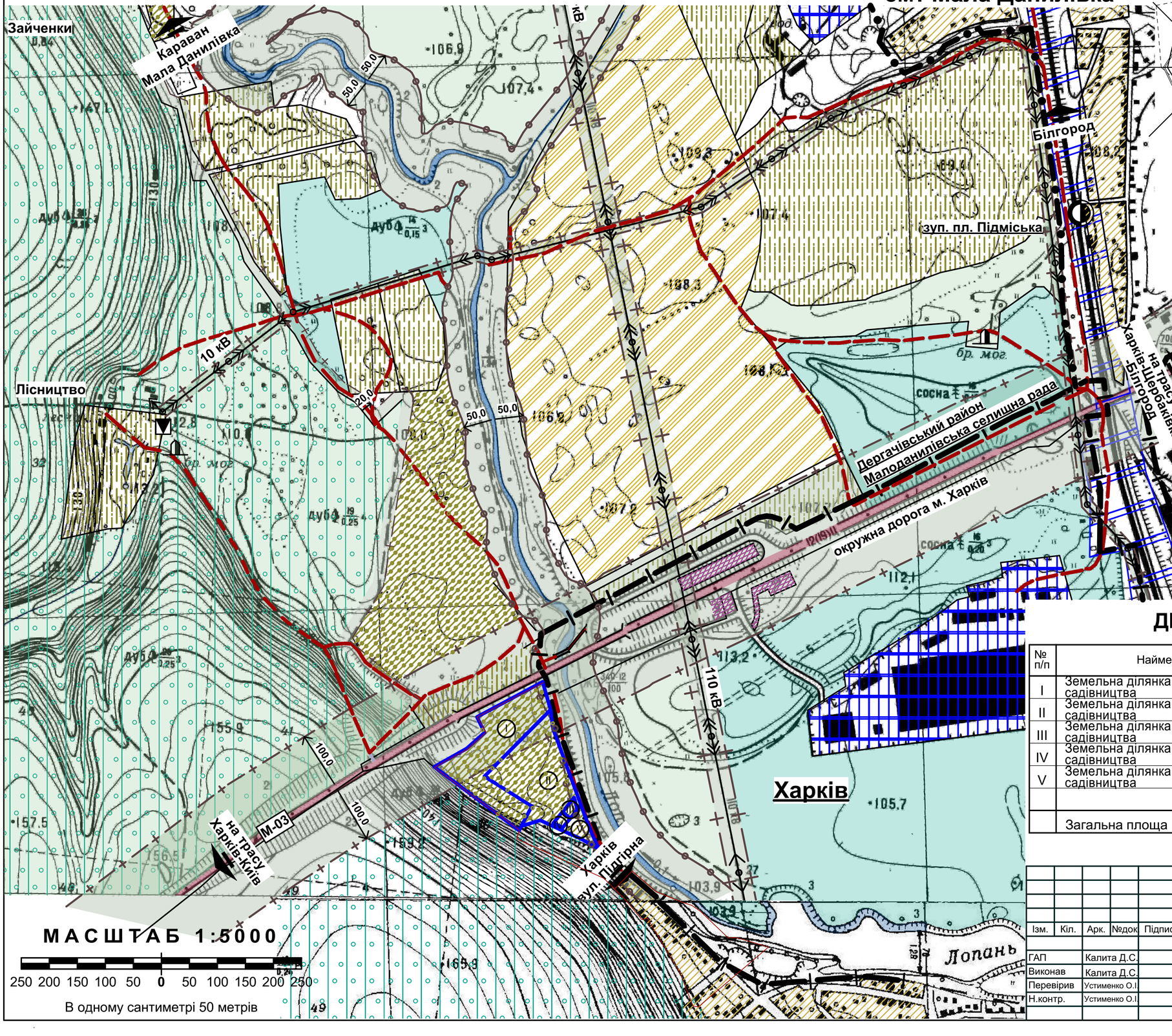
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

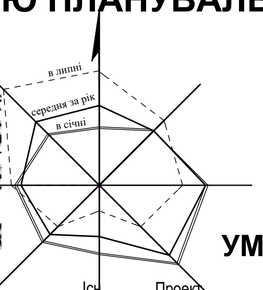
Існ.	Проект.	
		Територія, що проектується
		Землі житлової забудови
		Землі сільськогосподарського призначення
		Землі держлісфонду
		Водні поверхні
		Магістральні дороги
		Південна залізниця
		Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
		Пожежне депо

Ізм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація	27/21.05- 2018 - ГП	
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області		
ГАП		Калита Д.С.				ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ	Аркуш: 1 / Аркушів: 6
Виконав		Калита Д.С.						
Перевірив		Устименко О.І.				Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі району. Масштаб 1:400 000, 1:10 000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"	
Н.контр.		Устименко О.І.						

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО СТАНУ ТЕРИТОРІЇ ЗІ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ МАСШТАБ 1:5000





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

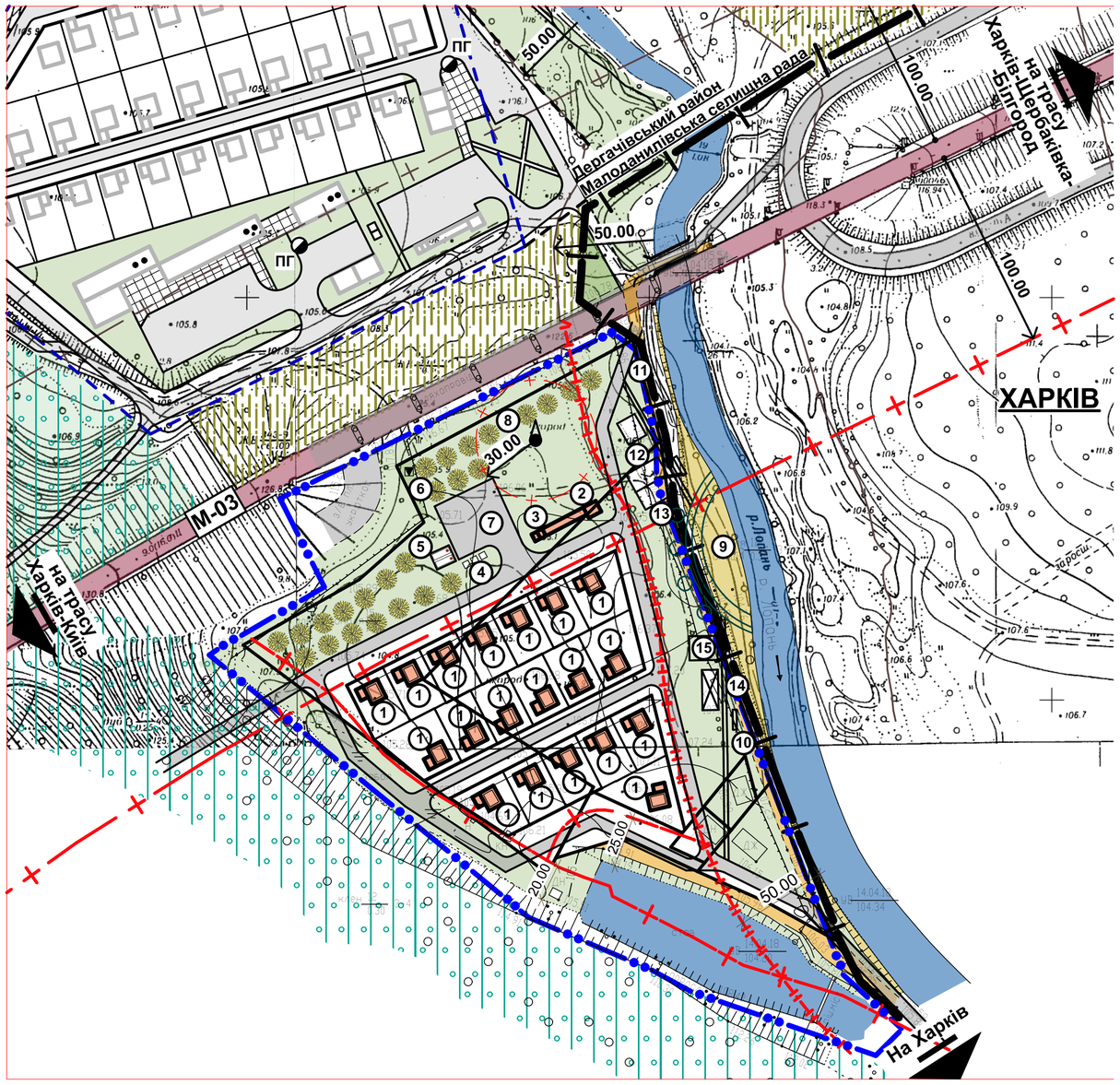
Іс.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межа ділянки, що проектується
		Землі житлової забудови
		Землі промисловості
		Колективні сади
		Землі сільськогосподарського призначення (для ведення особистих підсобних господарств)
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Об'єкти дорожнього сервісу
		Землі держлісфонду
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
		Водні поверхні
		Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Братська могила
		Санітарнро-сахисна та охоронна зона
		Межа прибережної захисної смуги
		Грунтові дороги
		Міст

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ОБ'ЄКТУ ПОЕКТУВАННЯ

№ п/п	Найменування	Площа, га	Примітка
I	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	1,9253	6322055900:02:000:0074
II	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	1,7109	6322055900:02:000:0607
III	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,0474	6322055900:02:000:0606
IV	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,0422	6322055900:02:000:0605
V	Земельна ділянка для індивідуального садівництва	0,1995	6322055900:02:000:0608
	Загальна площа	3,9253	

Ізм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
ГАП		Калита Д.С.				**Замовник:** Дергачівська районна державна адміністрація	27/21.05- 2018 - ГП	
Виконав		Калита Д.С.				Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області		
Перевірив		Устименко О.І.				ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ	Аркуш: 2
Н.контр.		Устименко О.І.				План існуючого стану території зі схемою планувальних обмежень. Масштаб 1:5000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"	

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



МАСШТАБ 1:2000

100 80 60 40 20 0 20 40 60 80 100

В одному сантиметрі 20 метрів

ПРОЕКТИЙ ПЛАН З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ МАСШТАБ 1:2000

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	S забудови, м²	V буд. об'єм, м³	Ступінь вогне - стійкості	Кат. примі-щень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проект.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проект.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проект.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проект.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проект.		2 x 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проект.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проект.				
8	Свердловина	Проект.				
	Зона відпочинку	Проект.				
9	Пляж	Проект.				
10	Роздягальня	Проект.				
11	Санітарна споруда (біотуалет з роздягальнею)	Проект.				
12	Дитячий майданчик	Проект.				
13	Спортивний майданчик	Проект.				
14	Майданчик для тихого відпочинку	Проект.				
15	Альтанка	Проект.				

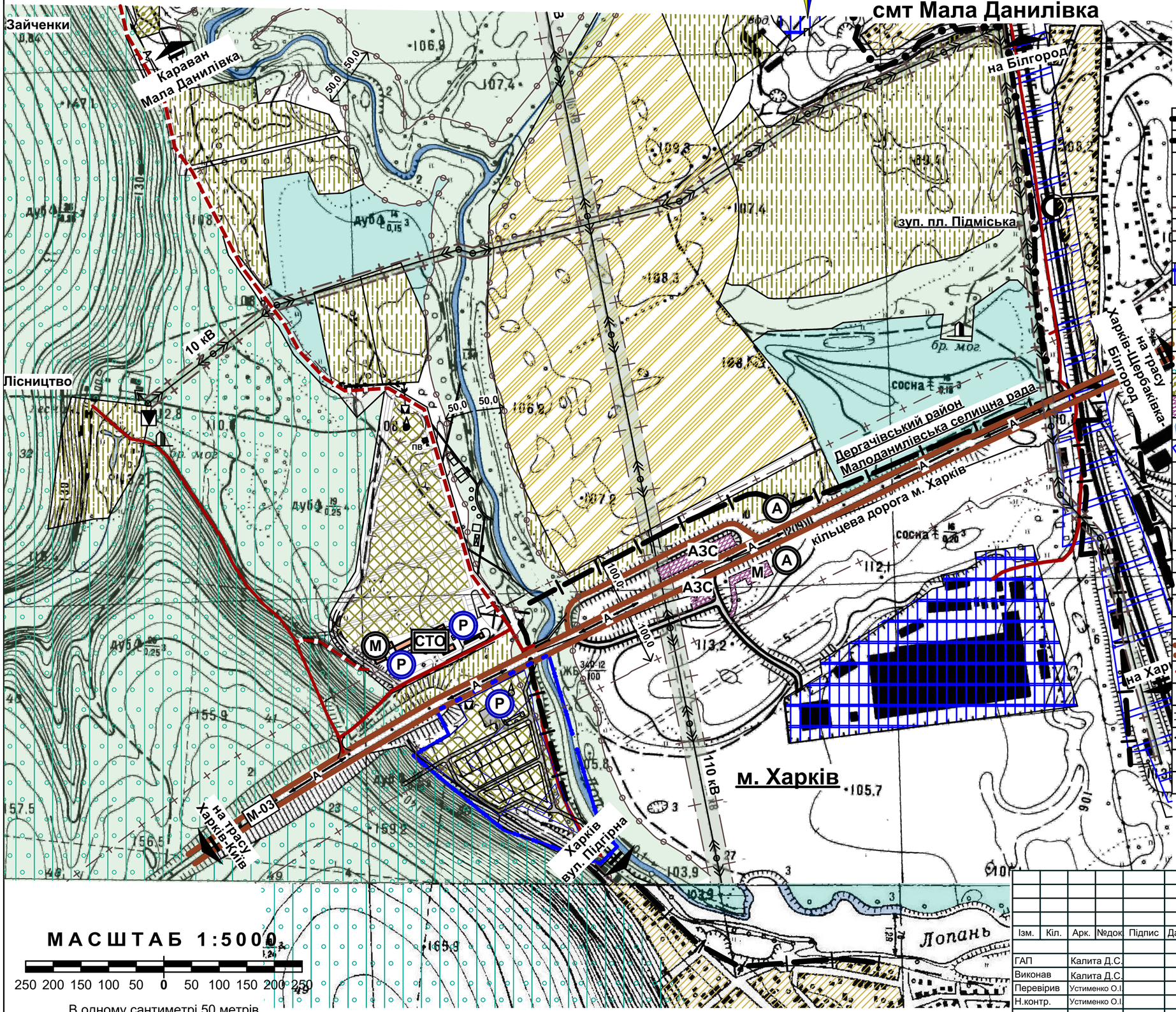
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа детального плану території
		Будівлі та споруди
		Дороги з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Межа ділянки, що проектується
		Межа існуючих ділянок
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі держлісфонду
		Водні поверхні
	10 кВ	Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Межа санітарно-захисної та охоронної зони
		Межа прибережної захисної смуги
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
	ПВ	Пожрезервуар
		Свердловина

Ізм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація		27/21.05- 2018 - ГП
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області		
ГАП		Калита Д.С.				ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ	Аркуш: 3
Виконав		Калита Д.С.						Аркушів:
Перевірив		Устименко О.І				Проектний план з планом червоних ліній. Масштаб 1:1000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"	
Н.контр.		Устименко О.І						

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ МАСШТАБ 1 : 5 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межа ділянки, що проектується
		Санітарнро-захисна та охоронна зона
		Межа прибережної захисної смуги
		Землі житлової забудови
		Землі промисловості
		Землі сільськогосподарського призначення (індивідуальні садівничі господарства)
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті підсобні господарства)
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі держлісфонду
		Колективні сади
		Об'єкти дорожнього сервісу
		Водні поверхні
		Землі південної залізниці
		Залізнична платформа
		Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
		Свердловина
	ПВ	Пожрезервуар
	СТО	Станція технічного обслуговування
М	М	Мотель
АЗС		Автозаправочна станція
М-03		Магістральна дорого державного значення (М-03)
		Дорога місцевого значення
		Житлова вулиця
		Міст
А		Автобусний маршрут
	А	Автобусна зупинка
	Р	Паркувальний майданчик

МАСШТАБ 1:5000

250 200 150 100 50 0 50 100 150 200 250

В одному сантиметрі 50 метрів

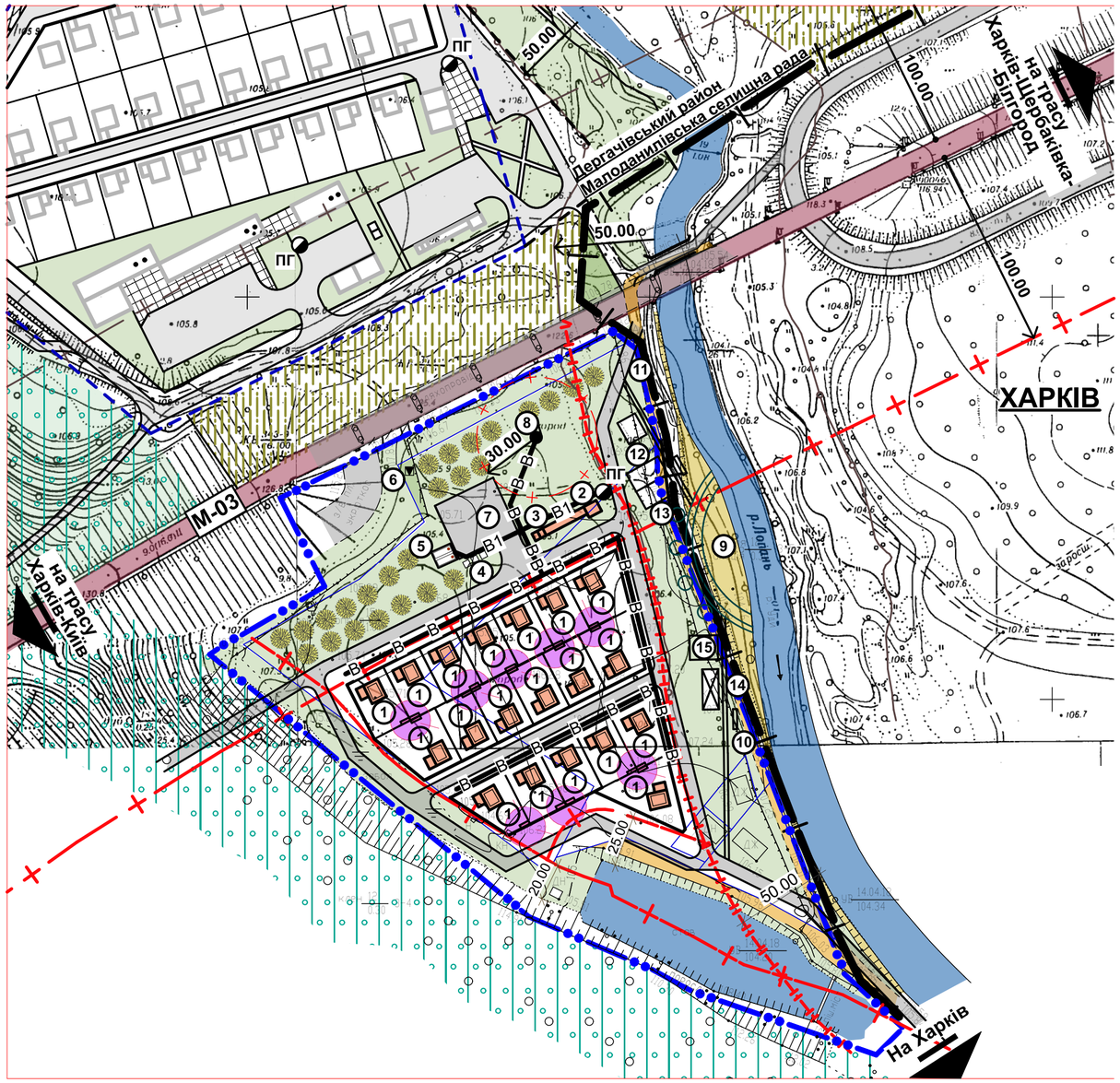
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
ГАП		Калита Д.С.			
Виконав		Калита Д.С.			
Перевірив		Устименко О.І.			
Н.контр.		Устименко О.І.			

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація 27/21.05- 2018 - ГП

Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	4	
Схема організації руху транспорту і пішоходів. Масштаб 1:5000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"		

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



МАСШТАБ 1:2000

100 80 60 40 20 0 20 40 60 80 100

В одному сантиметрі 20 метрів

СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД МАСШТАБ 1 : 2 000

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

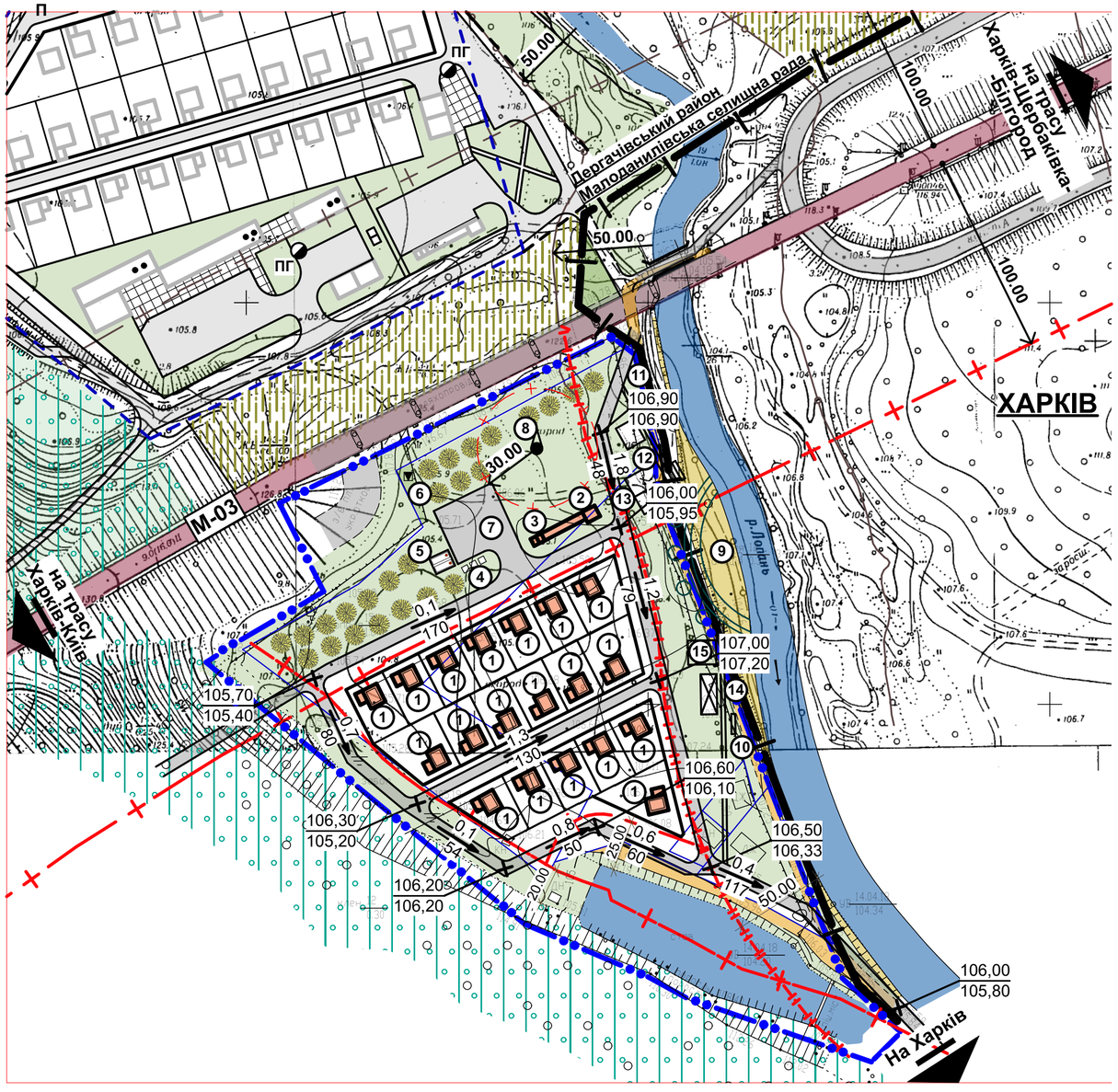
№ п/п	Найменування	Вид проект.	S забу-дови, м²	V буд. об'єм, м³	Ступінь вогне - стійкості	Кат. примі-щень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проект.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проект.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проект.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проект.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проект.		2 х 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проект.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проект.				
8	Свердловина	Проект.				
	Зона відпочинку	Проект.				
9	Пляж	Проект.				
10	Роздягальня	Проект.				
11	Санітарна споруда (біотуалет з роздягальнею)	Проект.				
12	Дитячий майданчик	Проект.				
13	Спортивний майданчик	Проект.				
14	Майданчик для тихого відпочинку	Проект.				
15	Альтанка	Проект.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

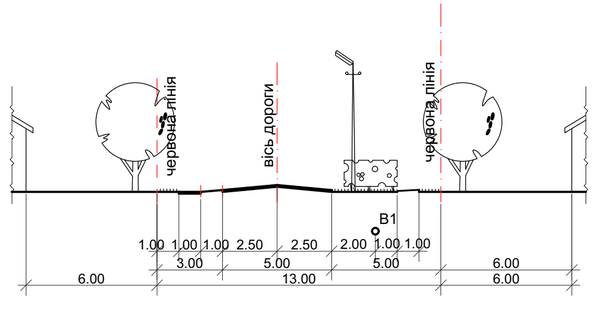
Icн.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа детального плану території
		Будівлі та споруди
		Дороги з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Межа ділянки, що проектується
		Межа існуючих ділянок
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі держлісфонду
		Водні поверхні
	10 кВ	Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Межа санітарно-захисної та охоронної зони
		Межа прибережної захисної смуги
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
	ПВ	Пожрезервуар
		Свердловина
	В1	Водопровід
	В	Водопровід побутовий
	ПГ	Пожежний гідрант

						Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація	27/21.05- 2018 - ГП
						Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області	
Ізм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата		
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 5; Аркушів:
ГАП		Калита Д.С.					
Виконав		Калита Д.С.					
Перевірив		Устименко О.І				Схема інженерних мереж і споруд. Масштаб 1:2000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"
Н.контр.		Устименко О.І					

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЛЯХ МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ДЕРГАЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



1-1



МАСШТАБ 1:2000

100 80 60 40 20 0 20 40 60 80 100

В одному сантиметрі 20 метрів

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ МАСШТАБ 1:2000

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Вид проект.	S забу-дови, м^2	V буд. об'єм, м^3	Ступінь вогне - стійкості	Кат. примі-щень
1	Садовий будинок мансардного типу з гаражем	Проект.	100,0	750,0	III	
2	Будівля для охорони	Проект.	24,0	72,00	III	
3	Господарська будівля	Проект.	40,0	120,00	III	
4	Сміттєзбірник	Проект.				
5	Пожежні резервуари з насосною і дизельгенератором	Проект.		2 x 60		
6	Трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ	Проект.				
7	Парковка з розворотним майданчиком	Проект.				
8	Свердловина	Проект.				
	Зона відпочинку	Проект.				
9	Пляж	Проект.				
10	Роздягальня	Проект.				
11	Санітарна споруда (біотуалет з роздягальнею)	Проект.				
12	Дитячий майданчик	Проект.				
13	Спортивний майданчик	Проект.				
14	Майданчик для тихого відпочинку	Проект.				
15	Альтанка	Проект.				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існ.	Проект.	
		Межа Дергачівського району
		Межа детального плану території
		Будівлі та споруди
		Дороги з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Межа ділянки, що проектується
		Межа існуючих ділянок
		Землі сільськогосподарського призначення (особисті селянські господарства)
		Землі держлісфонду
		Водні поверхні
	10 кВ	Високовольтна повітряна лінія електропередач
		Межа санітарно-захисної та охоронної зони
		Межа прибережної захисної смуги
		Трансформаторна електропідстанція 10/0,4 кВ
	ПВ	Пожрезервуар
	135.10 / 135.10	Відмітка, що проектується (червона) Існуюча відмітка (чорна)
	3 / 47	Ухил в тисячних (промілях) Відстань в метрах
		Водовідвідний лоток

Замовник: Дергачівська районна державна адміністрація 27/21.05- 2018 - ГП

Детальний план території для визначення можливості розміщення на ній об'єктів індивідуального садівництва на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Дергачівського району Харківської області

Ізм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калита Д.С.					ДПТ	6	
Виконав		Калита Д.С.							
Перевірив		Устименко О.І				Схема інженерної підготовки території та вертикального планування. Масштаб 1:2000.	КП "Архітектурне бюро Дергачівського району"		
Н.контр.		Устименко О.І							